Estuario ABRA Estuarioa

GETXO

Landabarri
M-13
PK 14
Embarcadero/Ontziratokia
Instituto Artatza- Romo Institutua
Palacio Txabarren Txaleta Jauregia
Parque de Bomberos
Suhilzaile Parkea
Ur- Elkarteetan
Artatzabarri
Tc
Artatzabekoa
Ikastola Artatza-Los Pinos Ikastola
Otsotene
Iglesia San Josef/San Jose Eliza
Pinueta
Sesumaga
PK 13
Playa Areeta Hondartza
Estación/Geltokia
Romo
Los Pinos
Trabaduena
Ikastola Resurreccion Maria de Azkue Ikastola
P
Chalet Aznar Txale
Areeta
Gaztelueta
64.35
Gaztelueta
Deposito/Ur-Biltegia
M-14
Iglesia Santa Ana Eliza
M-15
M-16
Santa Ana
Barrio Txobierri Auzoa
Ermita Santa Ana/
Santa Ana Baseliza
Arresi
Puente Bizkaia Zubia zubia
M-17
M-18
M-20
M-22
M-19
M-21
Iglesia San Maximo/
Done Maximo Eliza
Iglesia Nuestra Señora de Nazareth/
Nazaretheko Andra Mari Eliza
Calle la Mercedes
Avenida de las Arenas
Calle Txurruka Kaia

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/5000
0 50 100 150 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

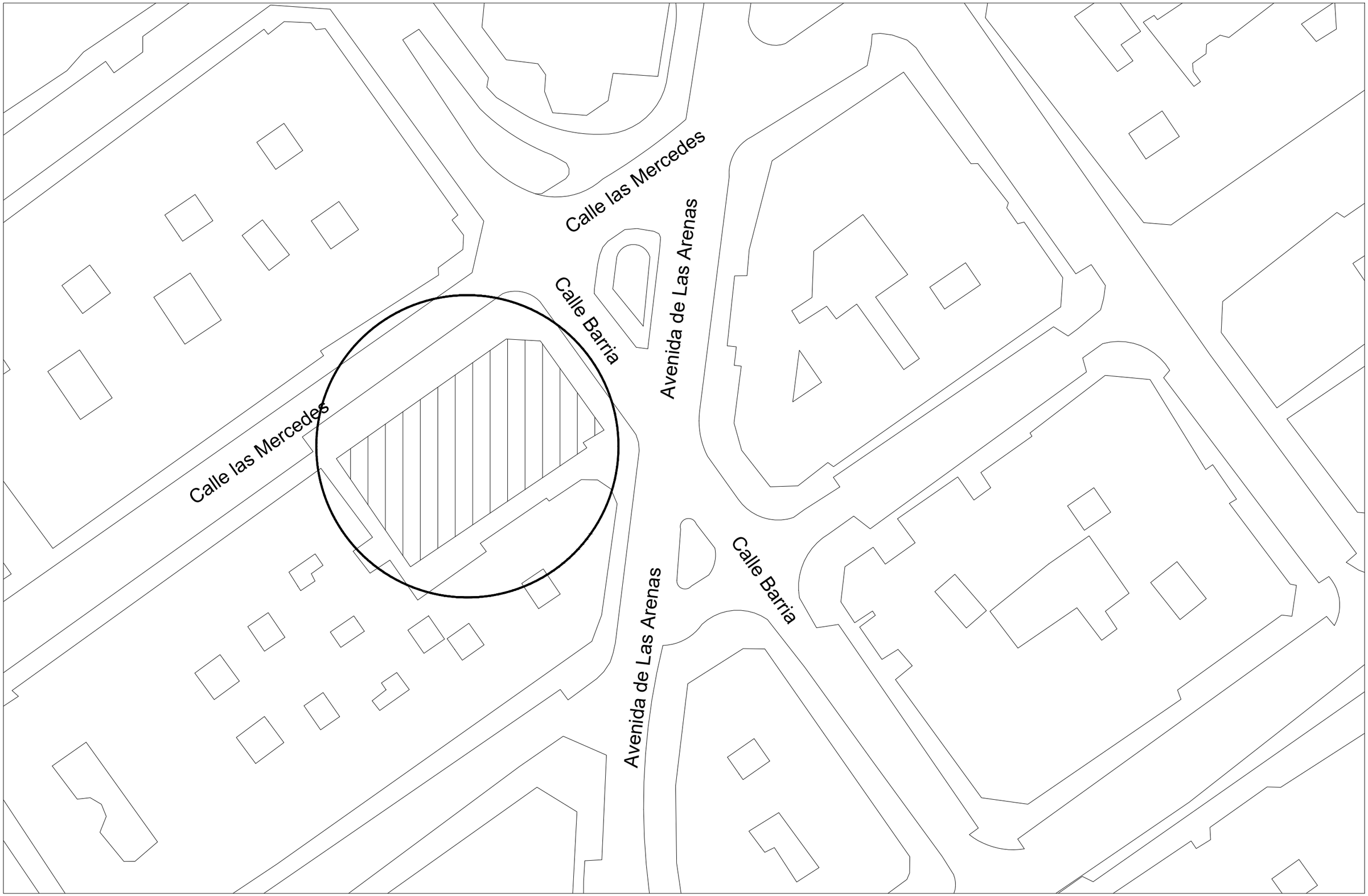
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SITUACIÓN

PLANO ZB. / PLANO N.
1

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza – Iñigo de Ituarte López – Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/500
0 5 10 15 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

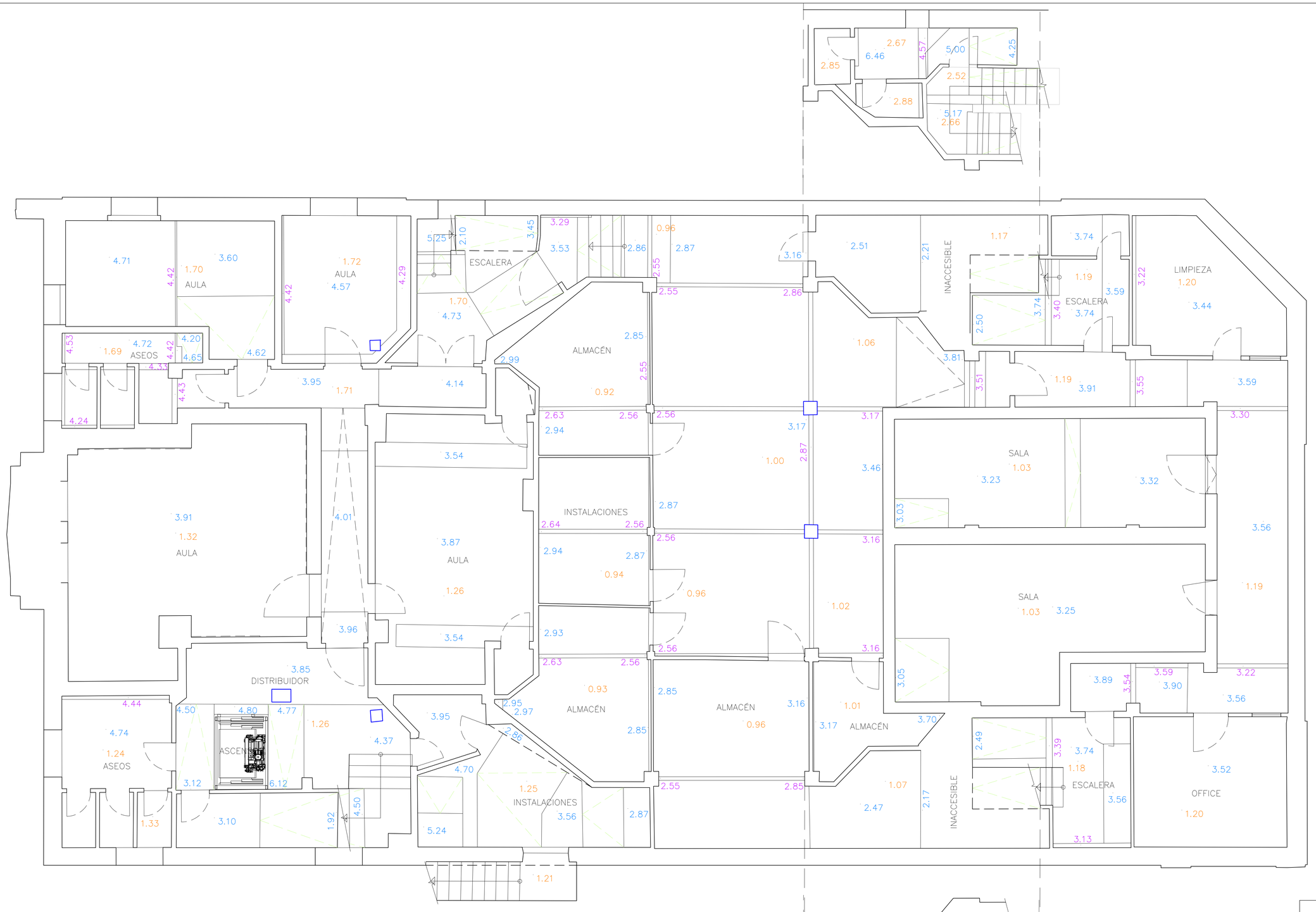
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

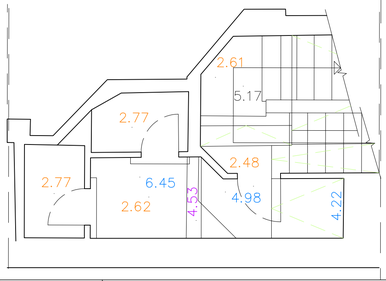
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
EMPLAZAMIENTO

PLANO ZB. / PLANO N.
2

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA





LEYENDA. ESTADO ACTUAL

0.98	SOTANO. COTA SUELO
3.52	SOTANO. COTA TECHO
3.16	SOTANO. COTA BAJO VIGA
4.17	PLANTA BAJA. COTA SUELO
	DEMOLICION. ALBAÑILERIA
	DEMOLICION. SOLERA
	DEMOLICION. VIGA
	DEMOLICION. LOSA
	RECRECIDO MORTERO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 0 1 2 3 m. — 1/50

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

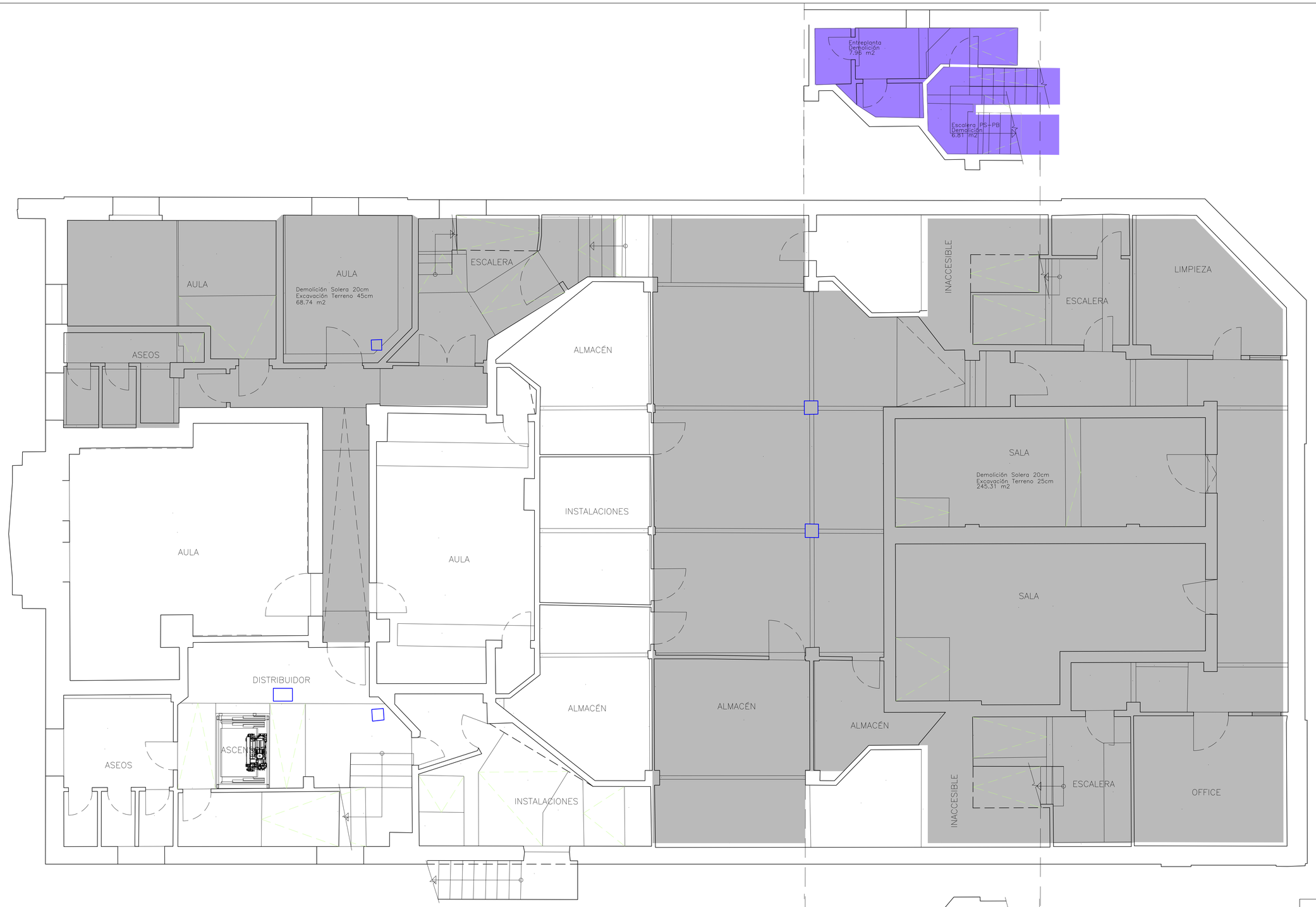
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: SOTANO. ESTADO ACTUAL

PLANO ZB. / PLANO N.: 2.1

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ESTADO ACTUAL	
0.98	SOTANO. COTA SUELO
3.52	SOTANO. COTA TECHO
3.16	SOTANO. COTA BAJO VIGA
4.17	PLANTA BAJA. COTA SUELO
	DEMOLICION. ALBAÑILERIA
	DEMOLICION. SOLERA
	DEMOLICION. VIGA
	DEMOLICION. LOSA
	RECRECIDO MORTERO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 1/50 — 0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

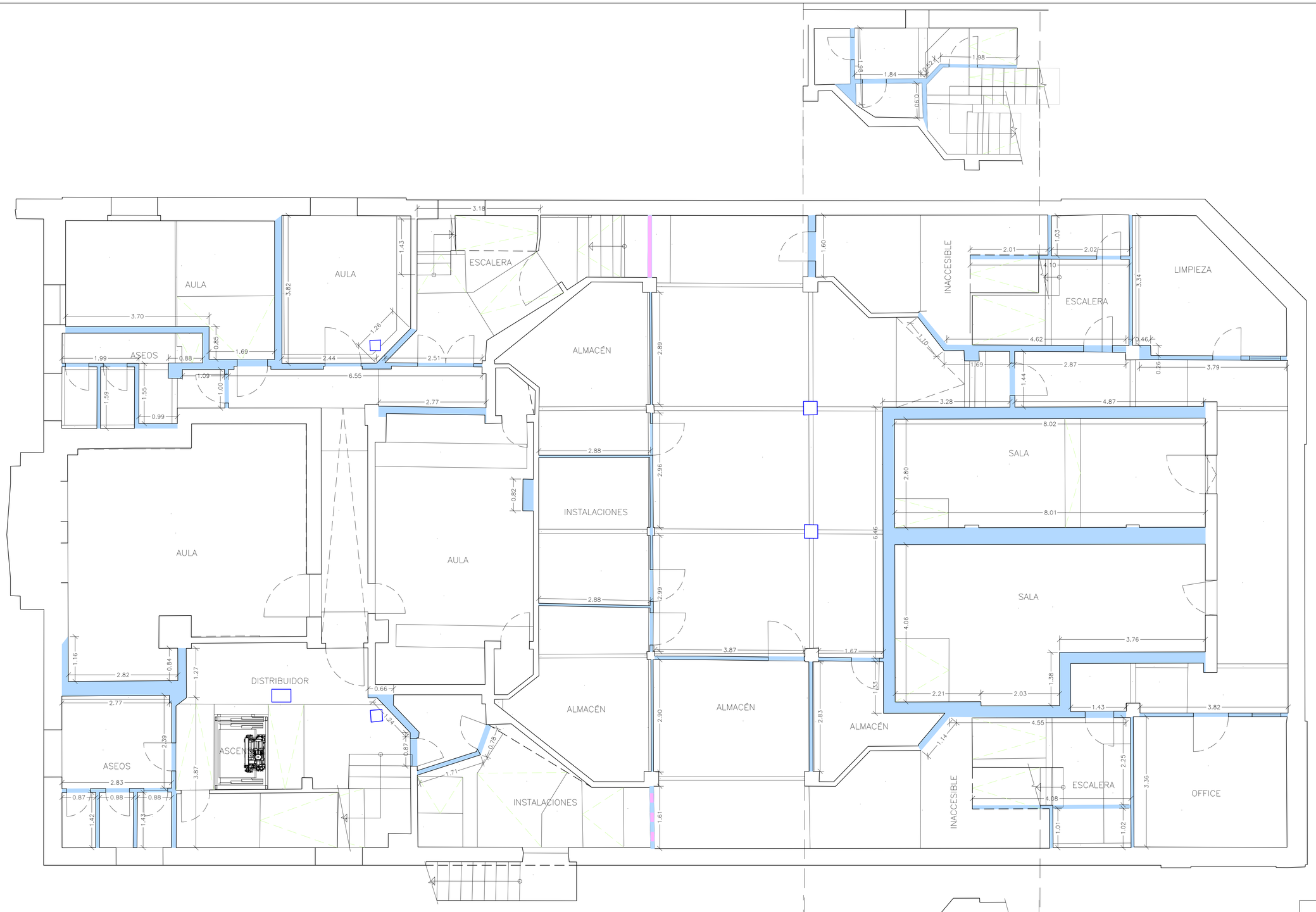
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: SOTANO. ESTADO ACTUAL. DEMOLICIONES HORIZONTALES

PLANO ZB. / PLANO N.: 2.2

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ESTADO ACTUAL	
0.98	SOTANO. COTA SUELO
3.52	SOTANO. COTA TECHO
3.16	SOTANO. COTA BAJO VIGA
4.17	PLANTA BAJA. COTA SUELO
	DEMOLICION. ALBAÑILERIA
	DEMOLICION. SOLERA
	DEMOLICION. VIGA
	DEMOLICION. LOSA
	RECRECIDO MORTERO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 0 1 2 3 m. — 1/50

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: SOTANO. ESTADO ACTUAL. DEMOLICIONES VERTICALES

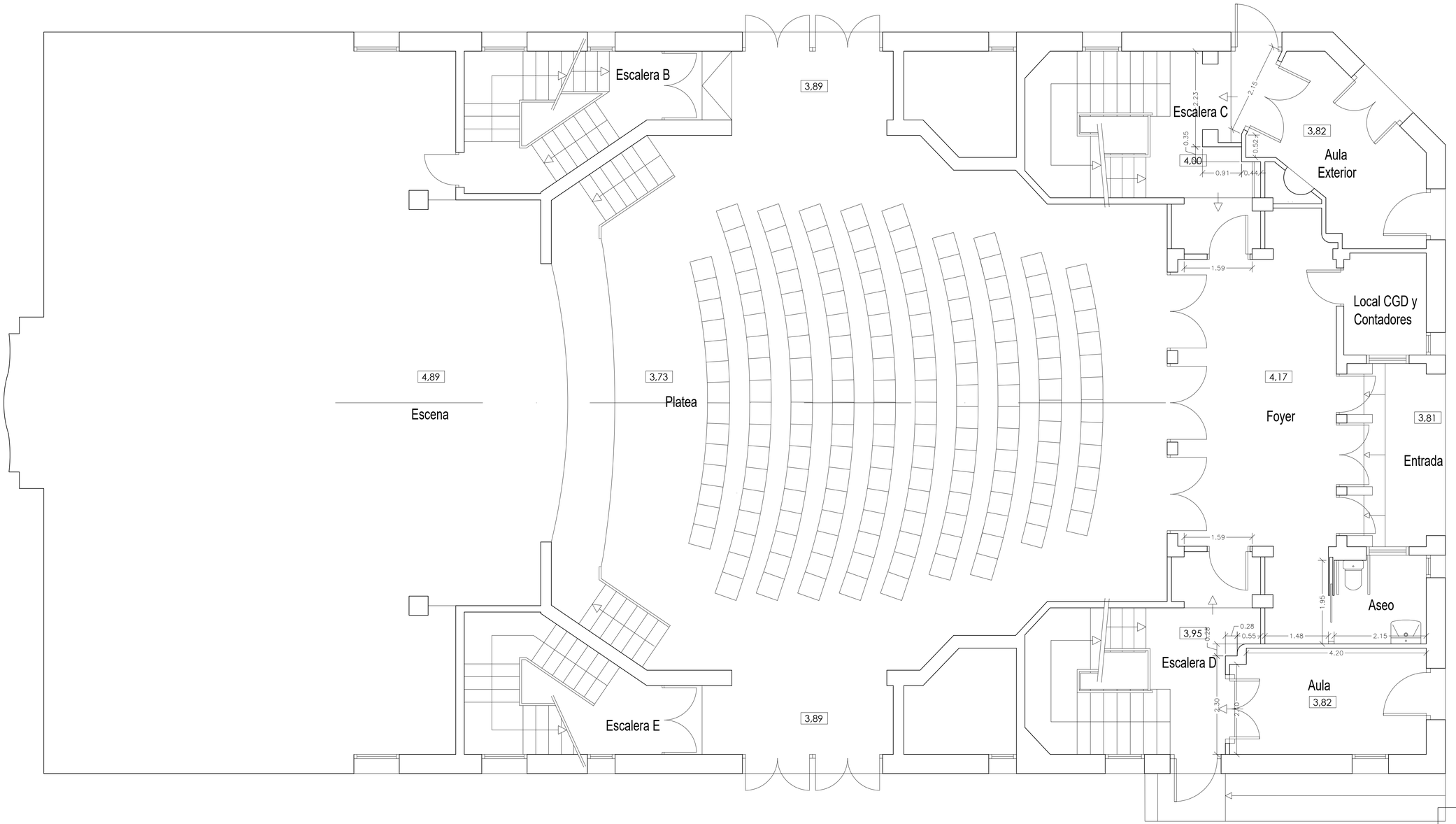
PLANO ZB. / PLANO N.: 2.3

SUSTITUYE A

ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR

ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ESTADO ACTUAL	
0.98	SOTANO. COTA SUELO
3.52	SOTANO. COTA TECHO
3.16	SOTANO. COTA BAJO VIGA
4.17	PLANTA BAJA. COTA SUELO
	DEMOLICION. ALBAÑILERIA
	DEMOLICION. SOLERA
	DEMOLICION. VIGA
	DEMOLICION. LOSA
	RECRECIDO MORTERO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
e-mail: info@i3arquitectos.com
94.6241512/608.679430
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Andutiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

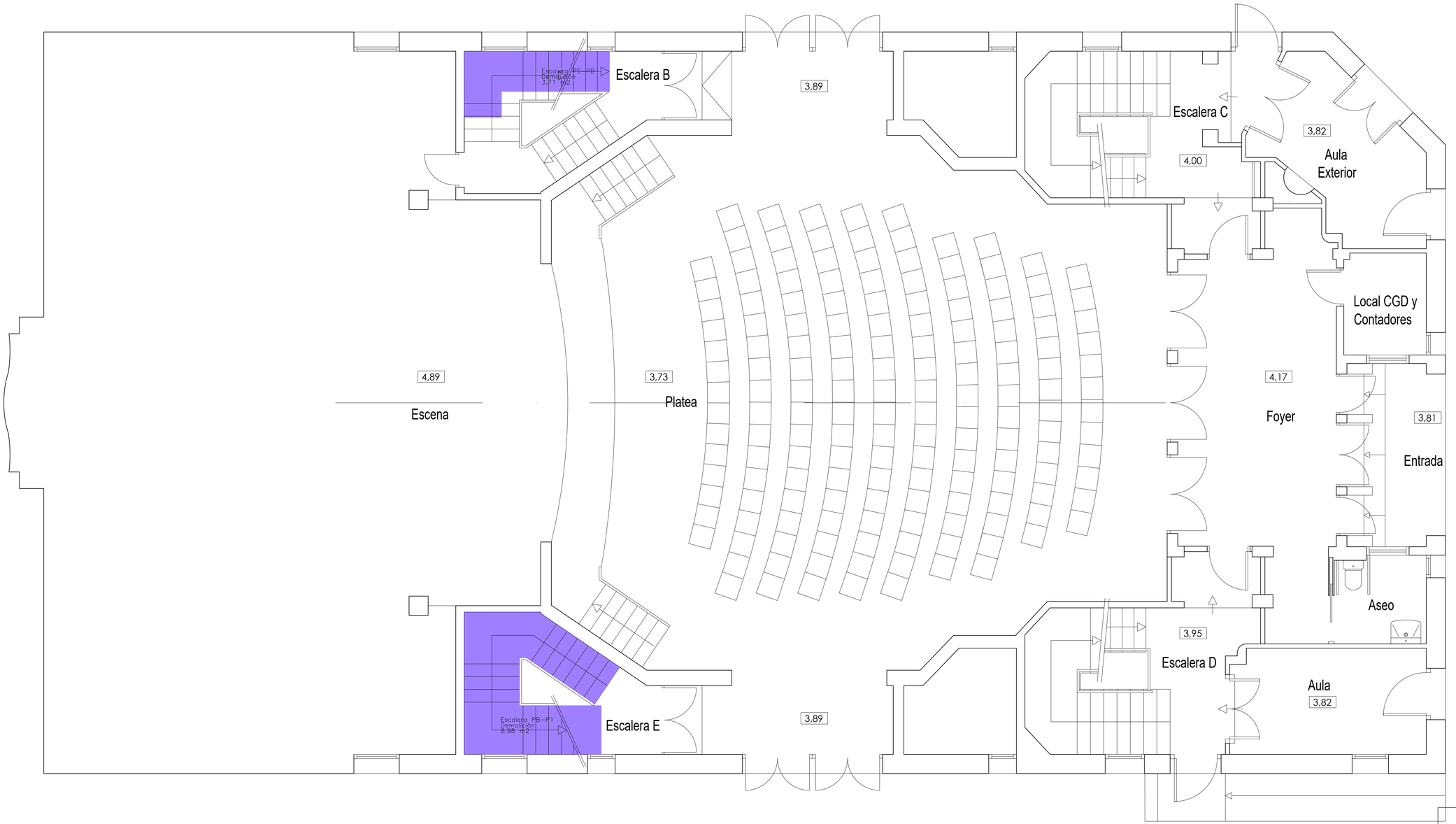
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: PLANTA BAJA. ESTADO ACTUAL

PLANO ZB. / PLANO N.: 3.1

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ESTADO ACTUAL

0.98	SOTANO. COTA SUELO
3.52	SOTANO. COTA TECHO
3.16	SOTANO. COTA BAJO VIGA
4.17	PLANTA BAJA. COTA SUELO
	DEMOLICION. ALBAÑILERIA
	DEMOLICION. SOLERA
	DEMOLICION. VIGA
	DEMOLICION. LOSA
	RECRECIDO MORTERO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Andutza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. ESTADO ACTUAL. DEMOLICIONES HORIZONTALES

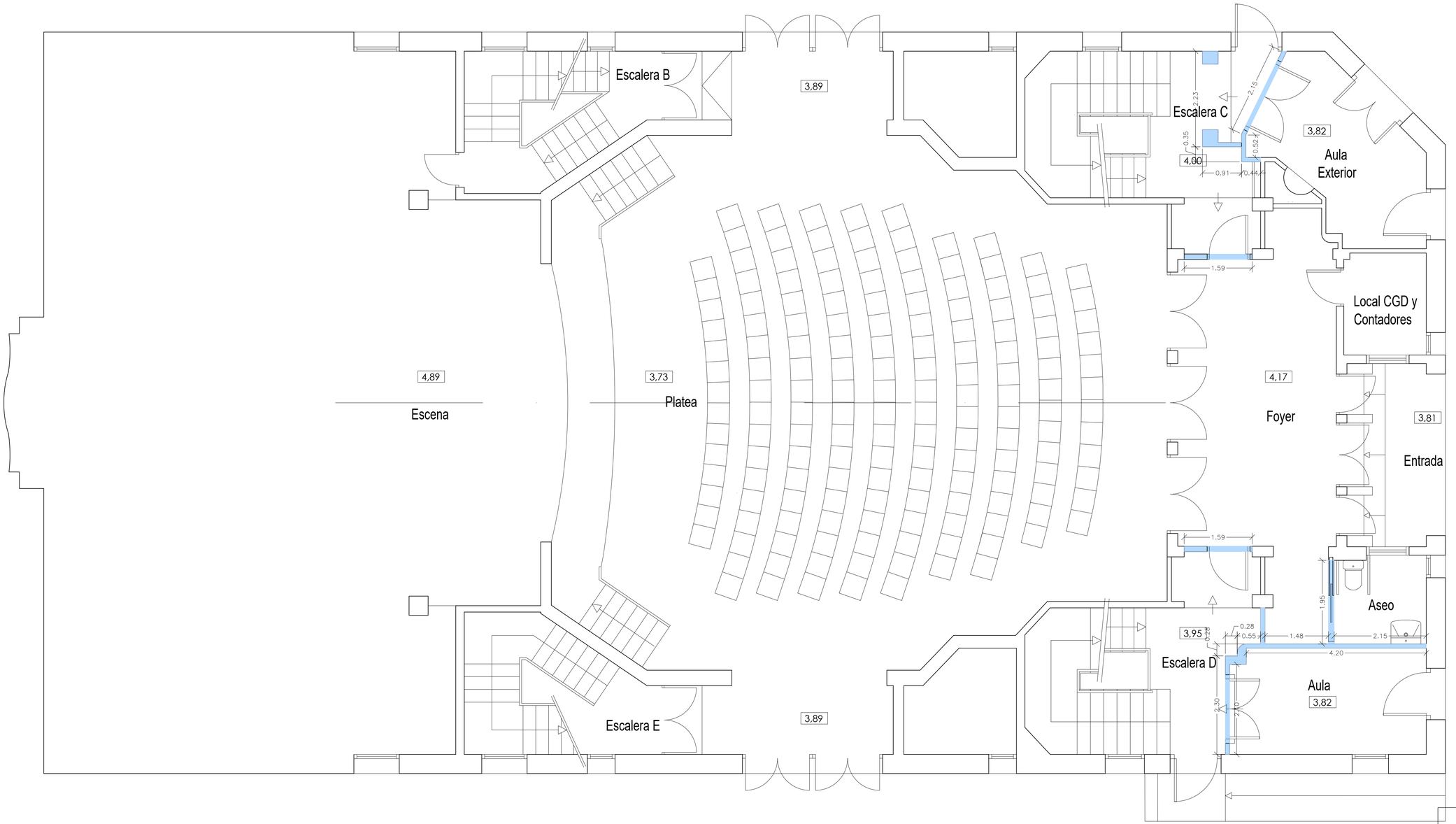
PLANO ZB. / PLANO N.
3.2

SUSTITUYE A

ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR

ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ESTADO ACTUAL	
0.98	SOTANO. COTA SUELO
3.52	SOTANO. COTA TECHO
3.16	SOTANO. COTA BAJO VIGA
4.17	PLANTA BAJA. COTA SUELO
	DEMOLICION. ALBAÑILERIA
	DEMOLICION. SOLERA
	DEMOLICION. VIGA
	DEMOLICION. LOSA
	RECRECIDO MORTERO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Andutza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 1/50 — 0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

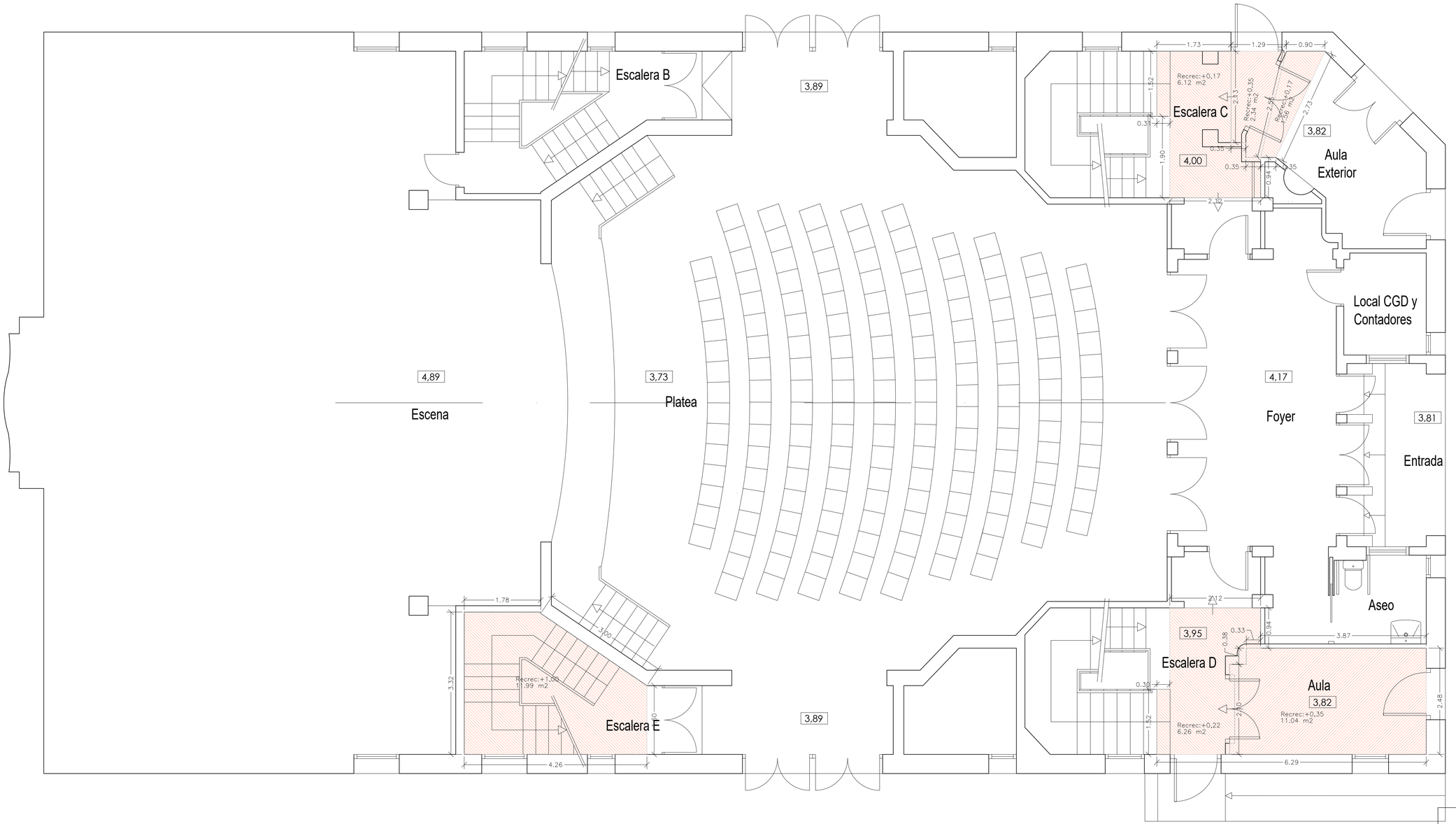
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: PLANTA BAJA. ESTADO ACTUAL. DEMOLICIONES VERTICALES

PLANO ZB. / PLANO N.: 3.3

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ESTADO ACTUAL	
0.98	SOTANO. COTA SUELO
3.52	SOTANO. COTA TECHO
3.16	SOTANO. COTA BAJO VIGA
4.17	PLANTA BAJA. COTA SUELO
	DEMOLICION. ALBAÑILERIA
	DEMOLICION. SOLERA
	DEMOLICION. VIGA
	DEMOLICION. LOSA
	RECRECIDO MORTERO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
e-mail: info@i3arquitectos.com
94.6241512/608.679430
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Andutiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 1/50 — 0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

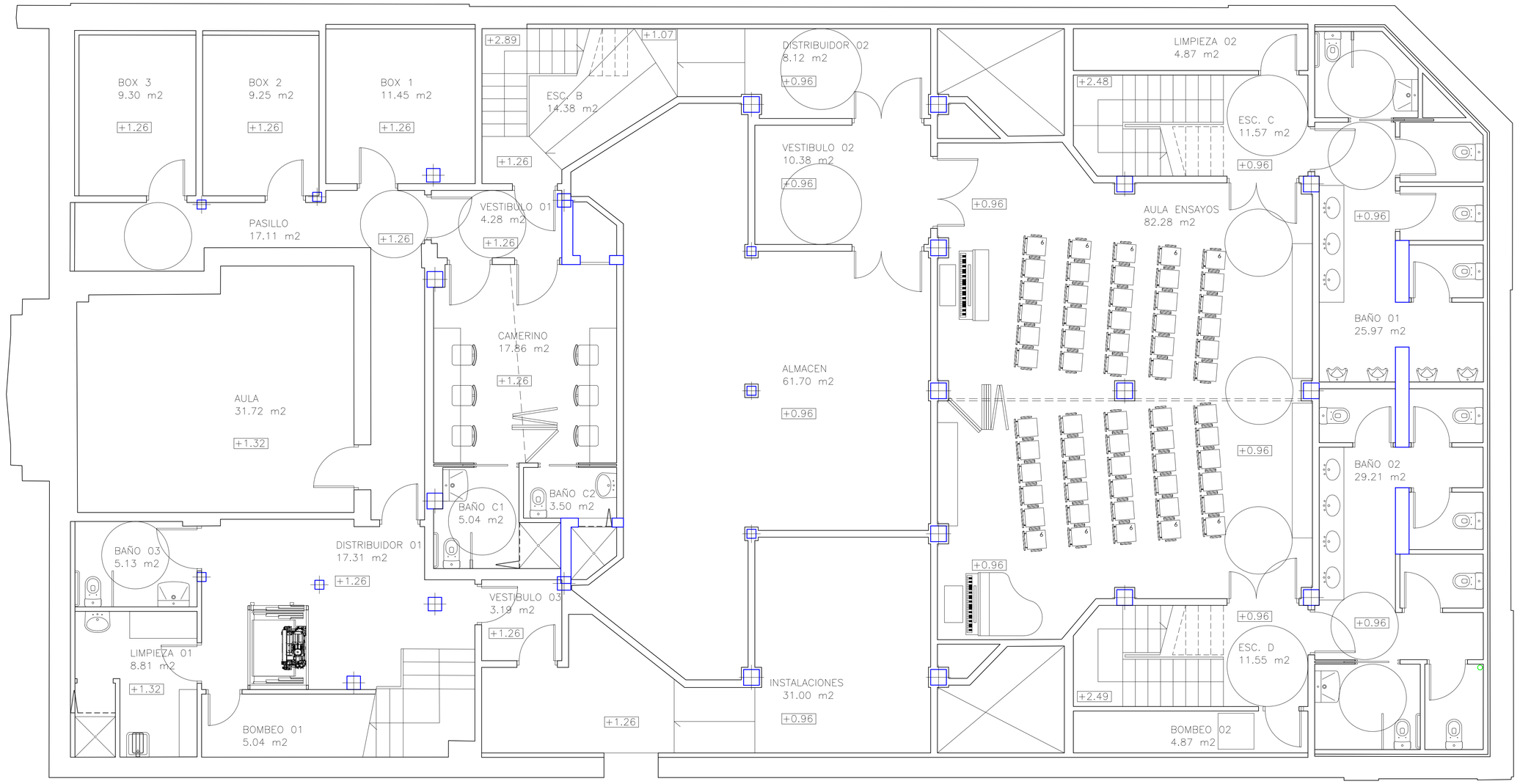
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: PLANTA BAJA. ESTADO ACTUAL. RECRECIDOS SUELOS

PLANO ZB. / PLANO N.: 3.4

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SOTANO. PROPUESTA. SUPERFICIES

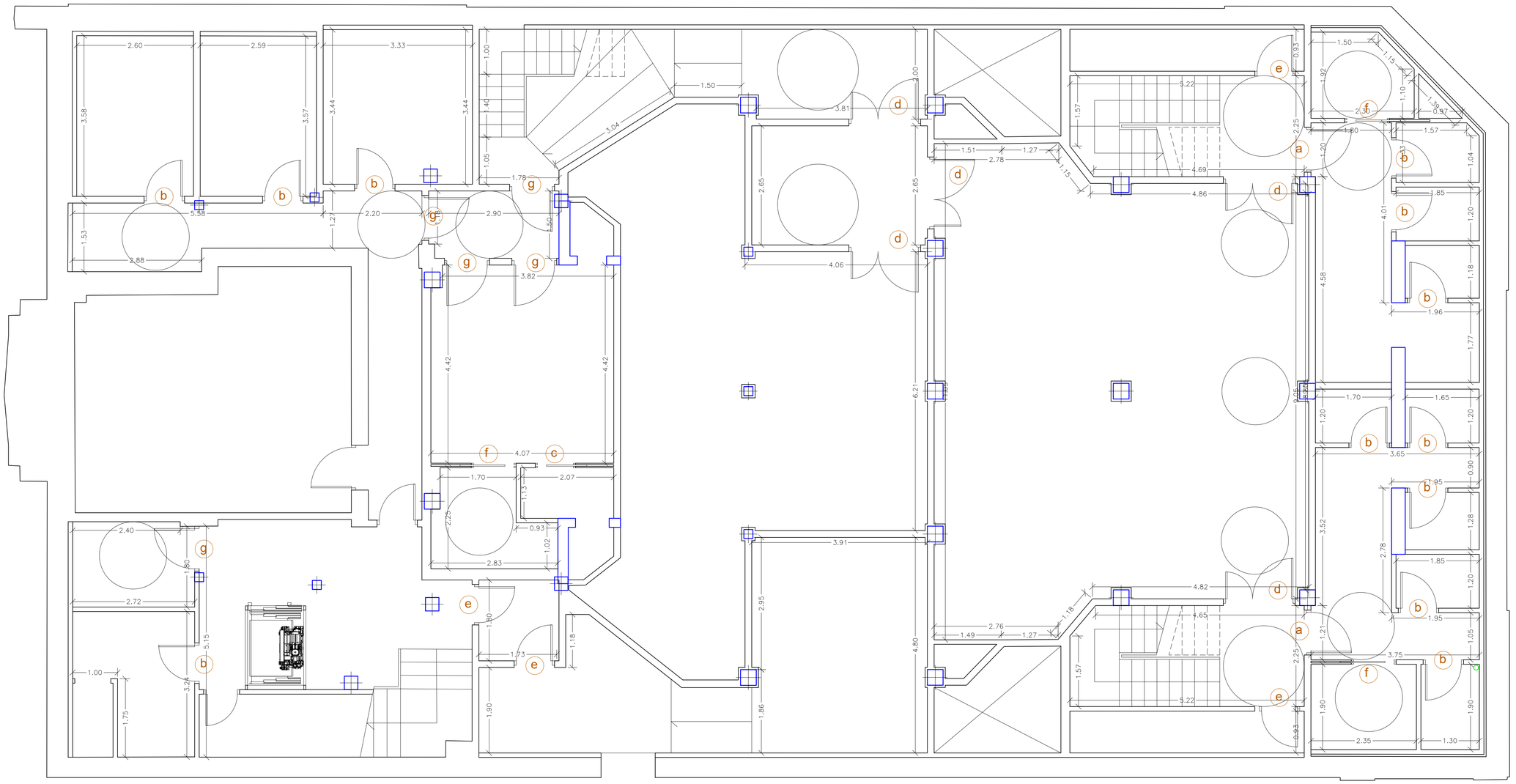
PLANO ZB. / PLANO N.
4.1

SUSTITUYE A

ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR

ZENBAKIAK ORDEZTUA



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

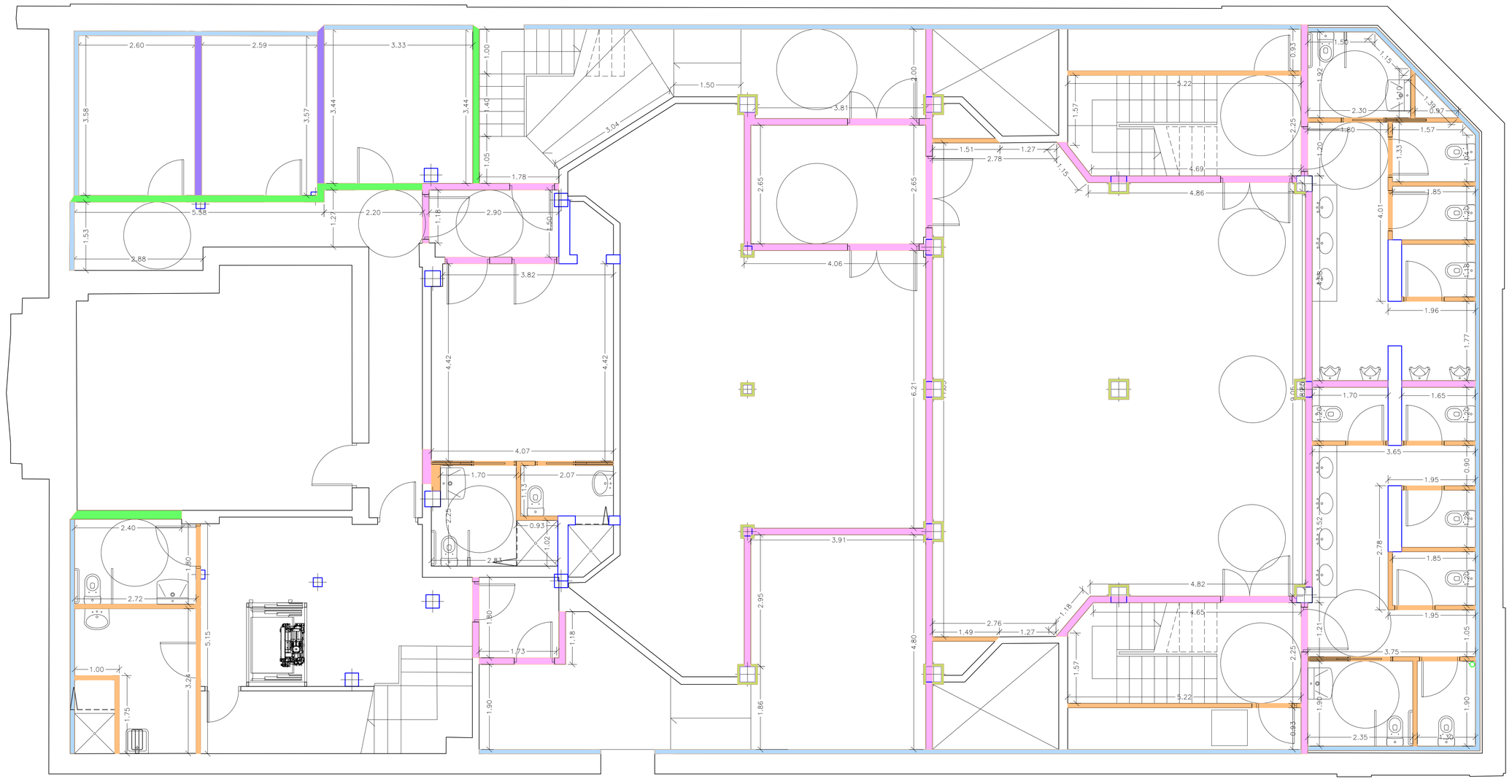
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SOTANO. PROPUESTA. COTAS

PLANO ZB. / PLANO N.
4.2

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ALBAÑILERIA

- SECTORIZACIÓN
- ACÚSTICO
- TABIQUERÍA MISMO USO
- TRASDOSADO MURO
- TRASDOSADO PILARES

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50

0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

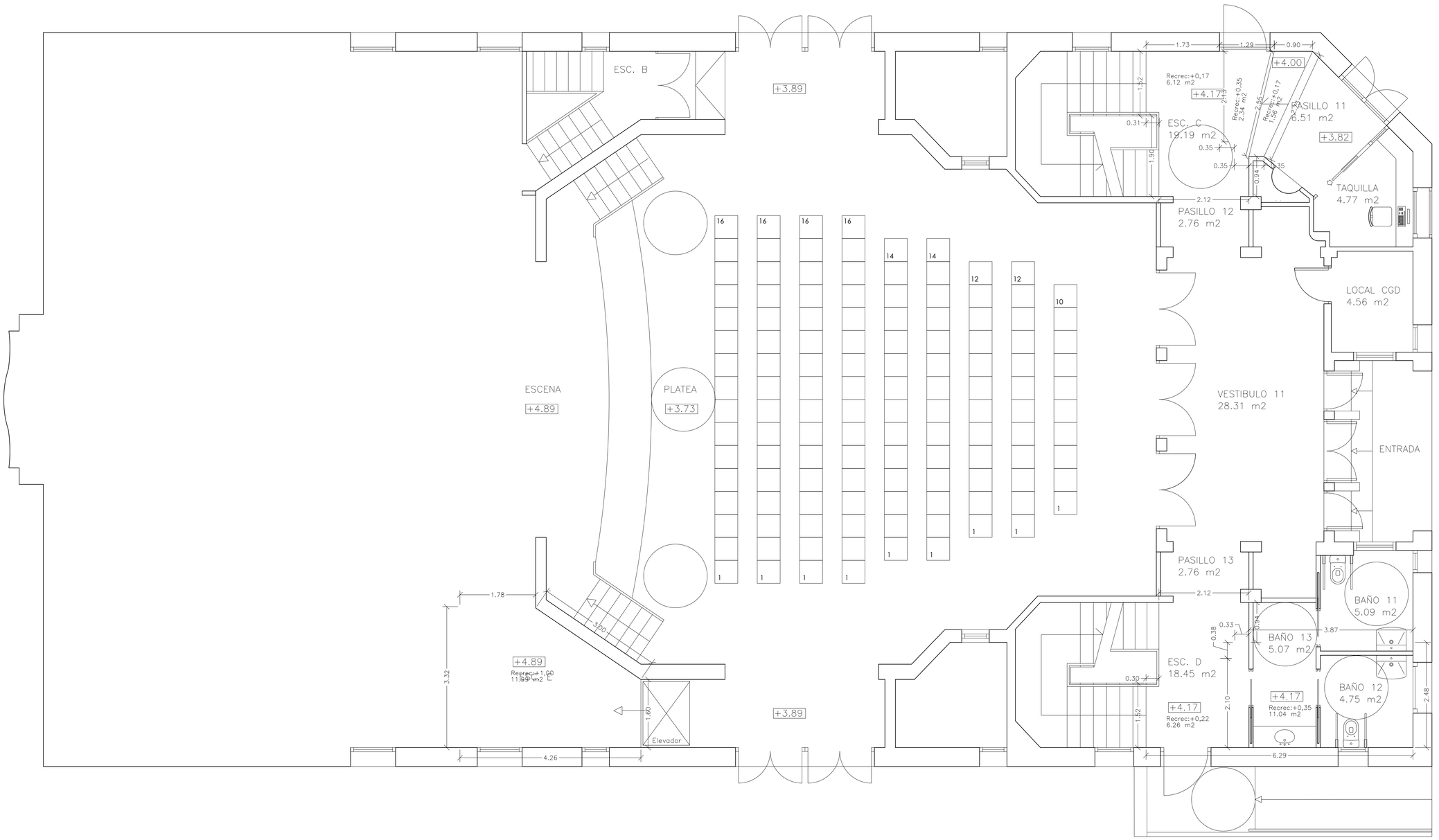
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SOTANO. PROPUESTA. ALBAÑILERIA

PLANO ZB. / PLANO N.
4.3

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50

0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

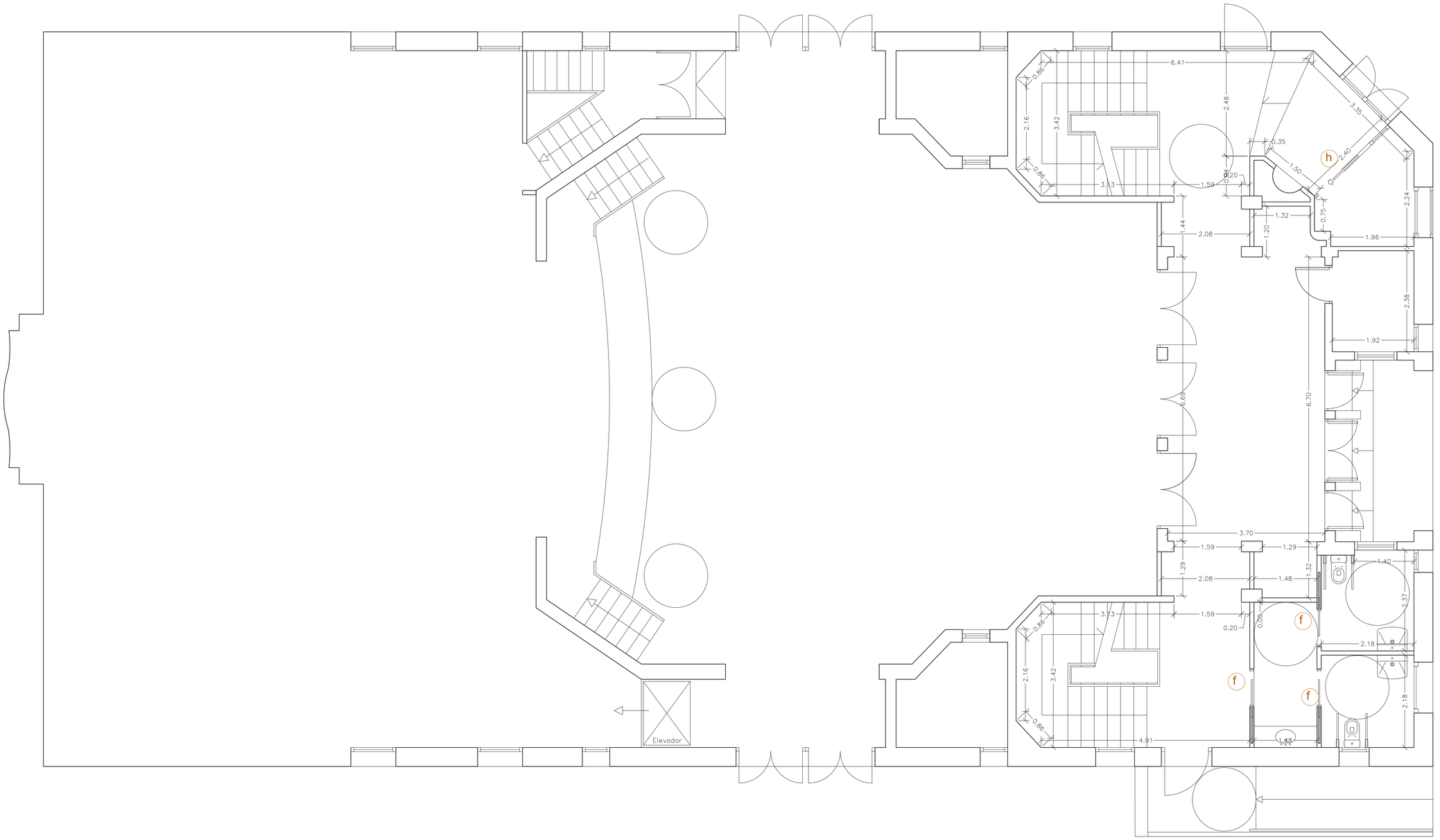
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. PROPUESTA. SUPERFICIES.

PLANO ZB. / PLANO N.
5.1

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

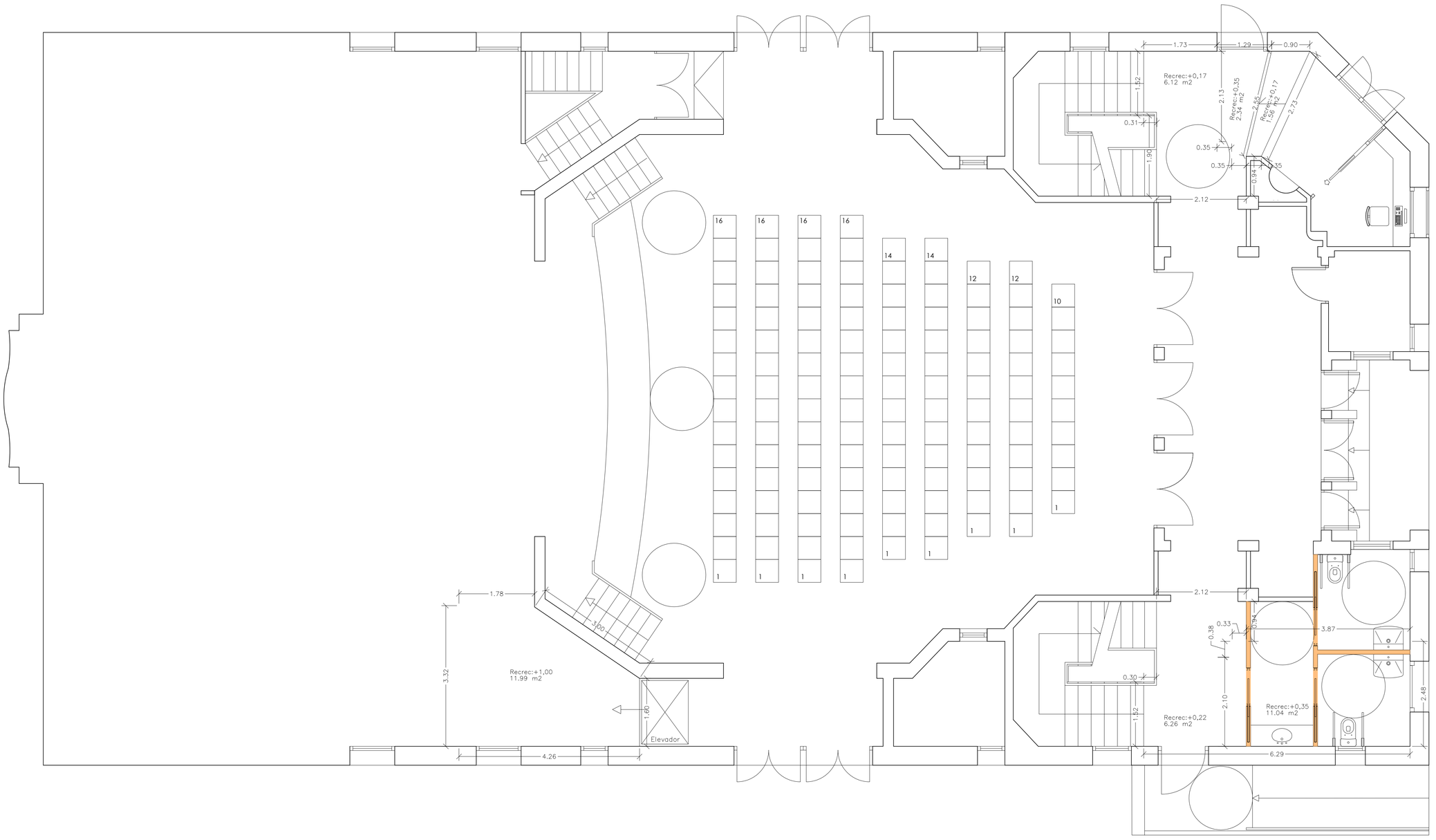
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. PROPUESTA. COTAS

PLANO ZB. / PLANO N.
5.2

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA. ALBAÑILERIA

- SECTORIZACIÓN
- ACÚSTICO
- TABIQUERÍA MISMO USO
- TRASDOSADO MURO
- TRASDOSADO PILARES

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

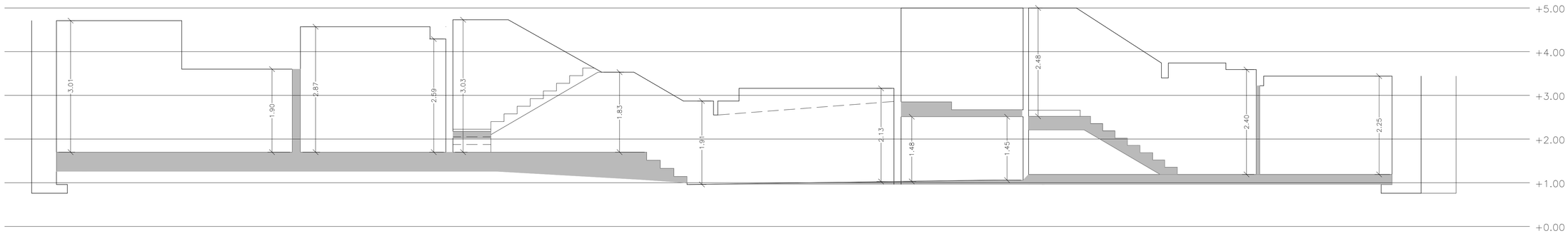
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. PROPUESTA. ALBAÑILERIA.

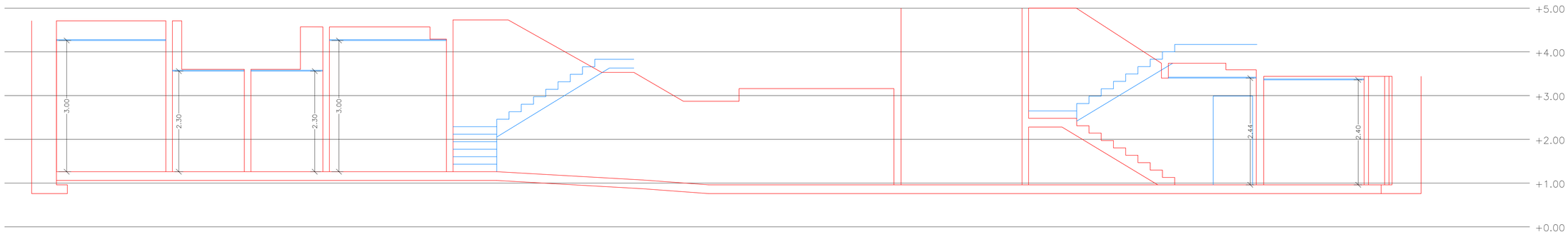
PLANO ZB. / PLANO N.
5.3

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

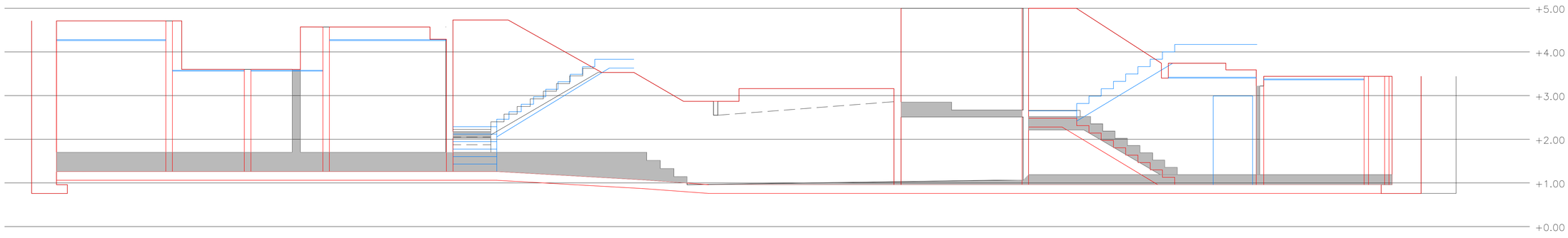
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



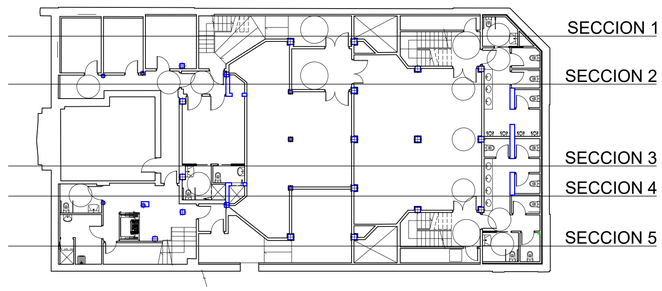
ESTADO ACTUAL SECCION 1



PROPUESTA SECCION 1



SUPERPUESTO SECCION 1



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

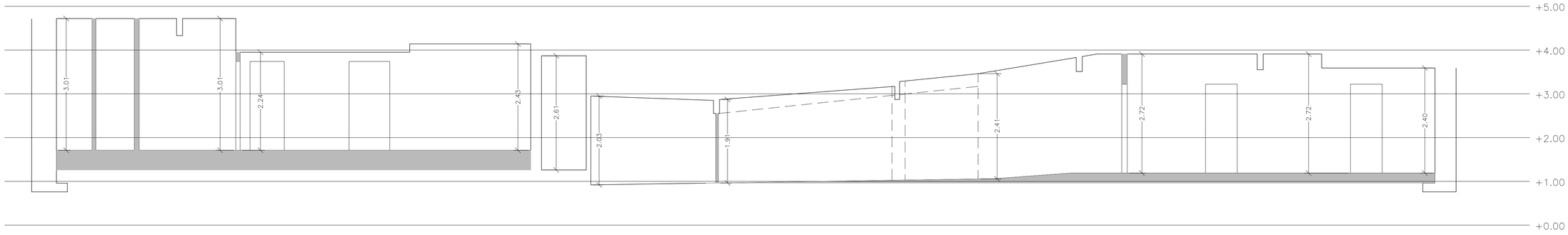
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SECCION I

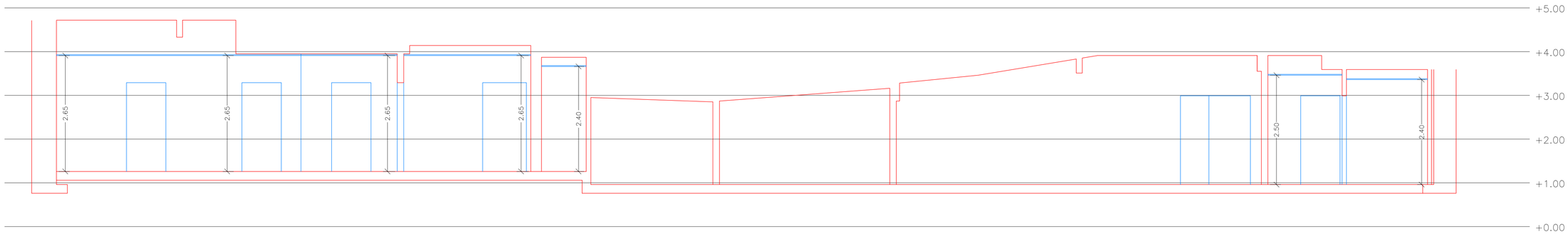
PLANO ZB. / PLANO N.
6.1

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

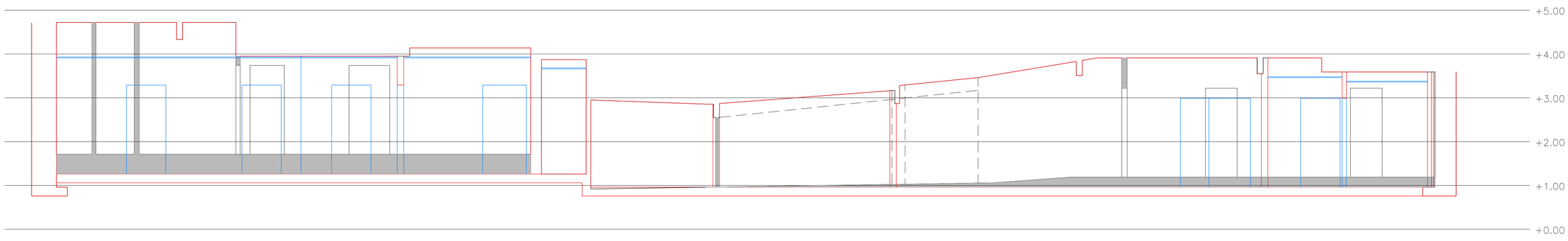
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



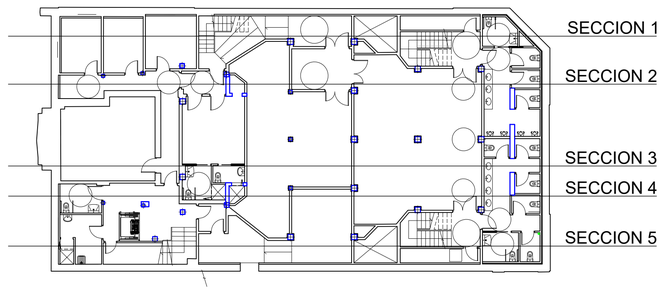
ESTADO ACUAL SECCION 2



PROPUESTA SECCION 2



SUPERPUESTO SECCION 2



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

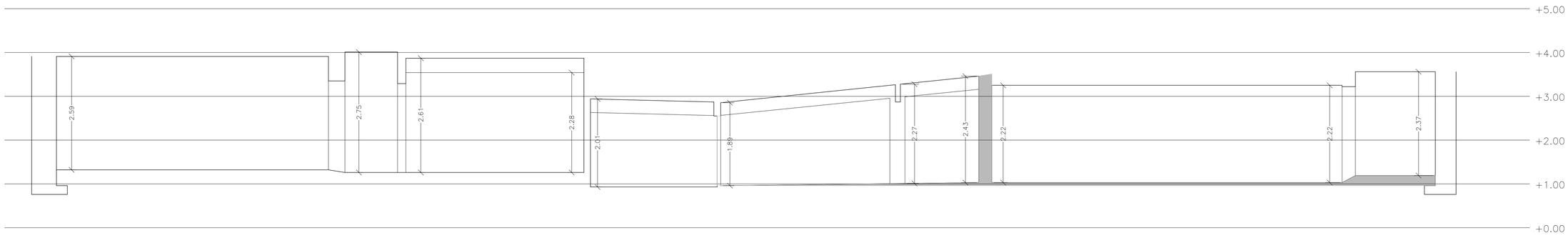
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SECCION II

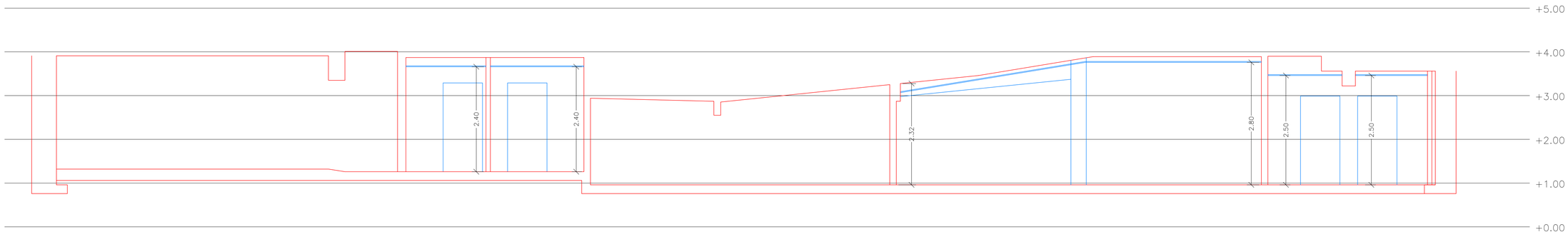
PLANO ZB. / PLANO N.
6.2

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

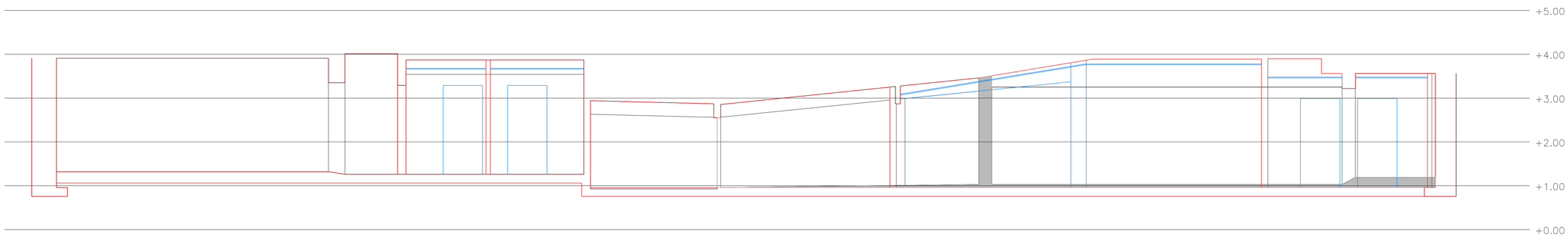
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



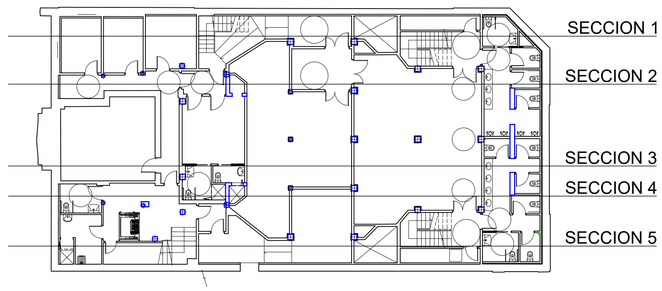
ESTADO ACUAL SECCION 3



PROPUESTA SECCION 3



SUPERPUESTO SECCION 3



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

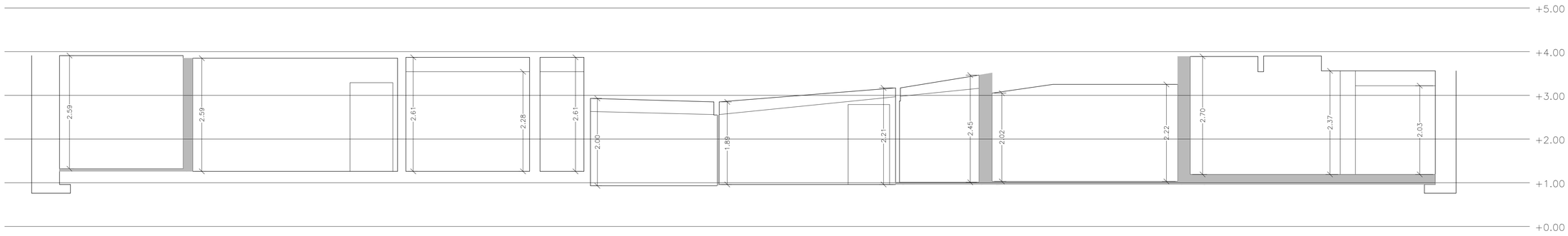
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: SECCION III

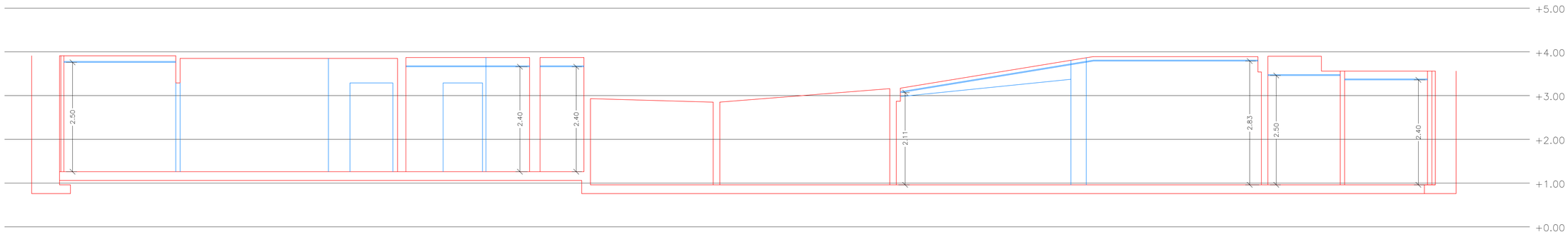
PLANO ZB. / PLANO N.: 6.3

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

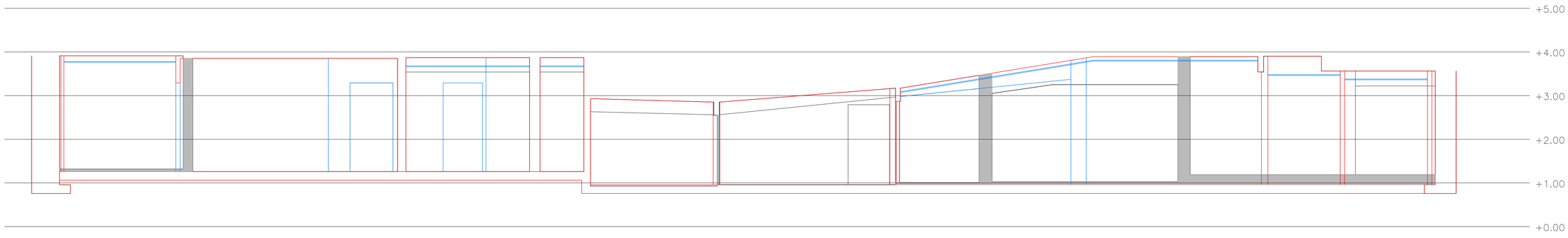
SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



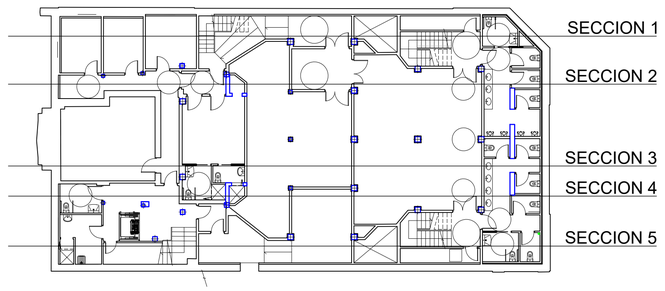
ESTADO ACUAL SECCION 4



PROPUESTA SECCION 4



SUPERPUESTO SECCION 4



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
e-mail: info@i3arquitectos.com
94.6241512/608.679430
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

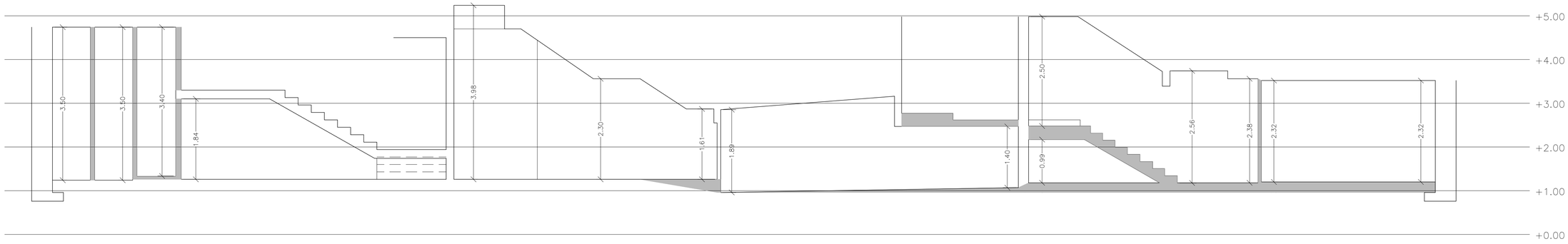
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SECCION IV

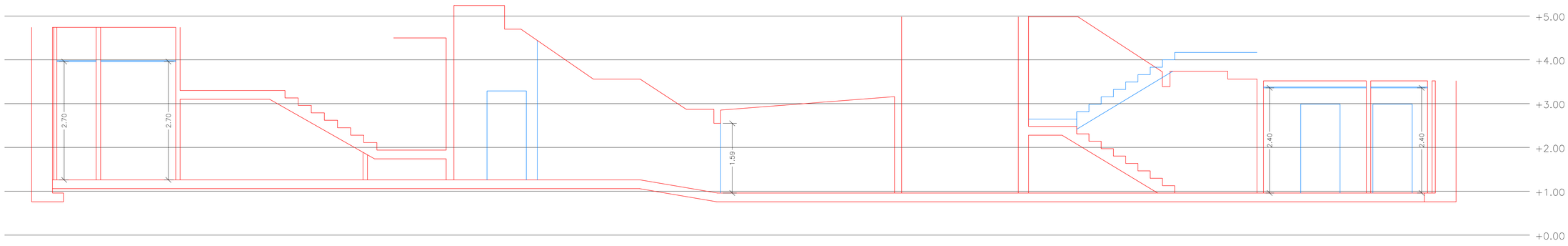
PLANO ZB. / PLANO N.
6.4

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

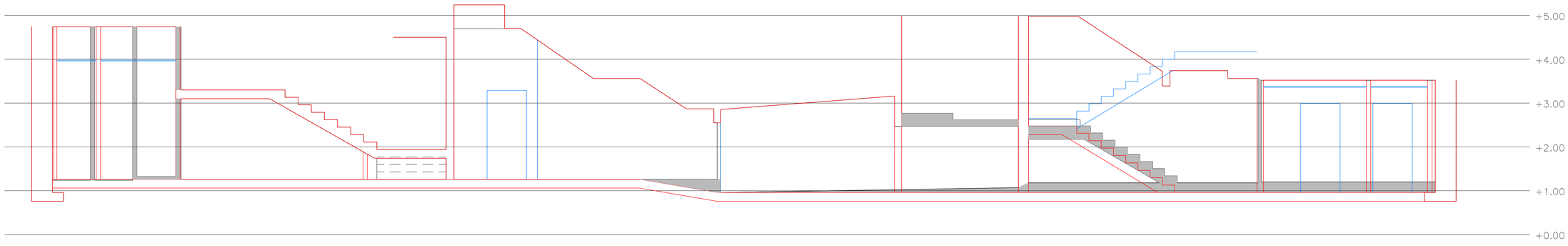
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



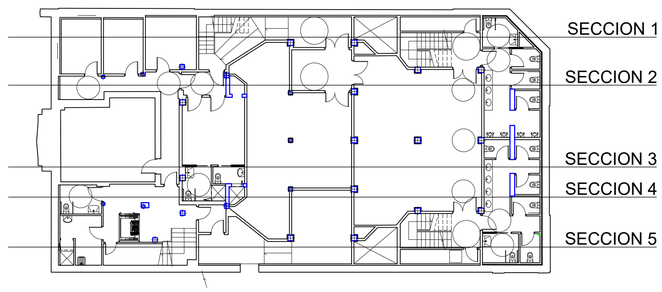
ESTADO ACUAL SECCION 5



PROPUESTA SECCION 5



SUPERPUESTO SECCION 5



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil
94.6241512/608.679430

ESKALA(K) / ESCALA(S): 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

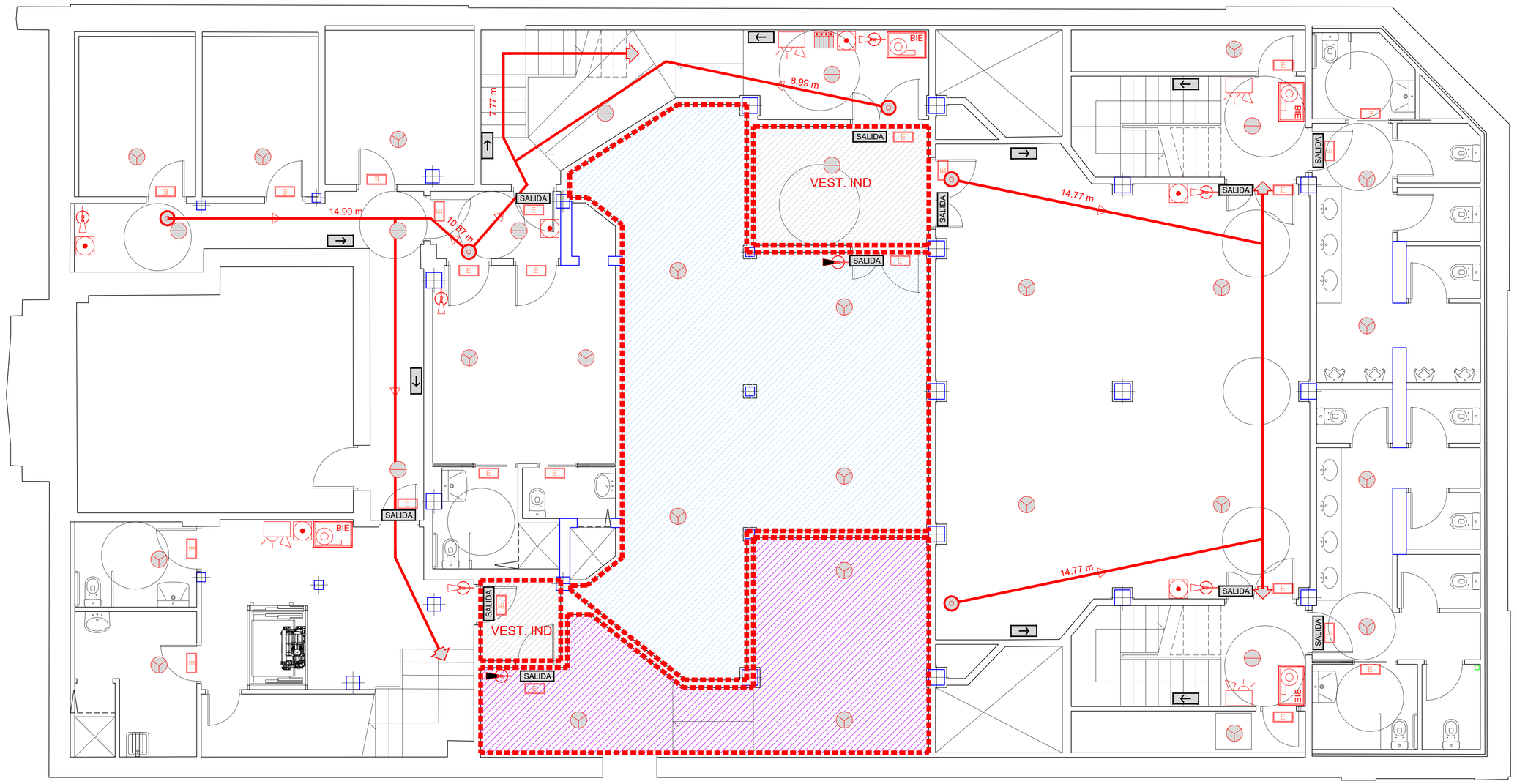
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: SECCION V

PLANO ZB. / PLANO N.: 6.5

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- USO RESIDENCIAL
- USO COMERCIAL
- USO APARCAMIENTO
- RIESGO ESPECIAL BAJO
- RIESGO ESPECIAL MEDIO
- VESTÍBULOS DE INDEPENDENCIA

- Extintor CO
- Extintor Polvo 21A-113B
- Pulsador de alarma
- Detector de humos y temperatura
- Detector termovelocímetro
- Boca de incendio equipada
- Alarma óptico-acústica de incendio
- Central de Incendios
- Señalización salida de emergencia
- Señalización dirección de evacuación
- Recorrido de evacuación
- Sentido de evacuación
- Orígen de evacuación
- Iluminación de emergencia
- Sector de incendio compartimentado

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SOTANO. PCI

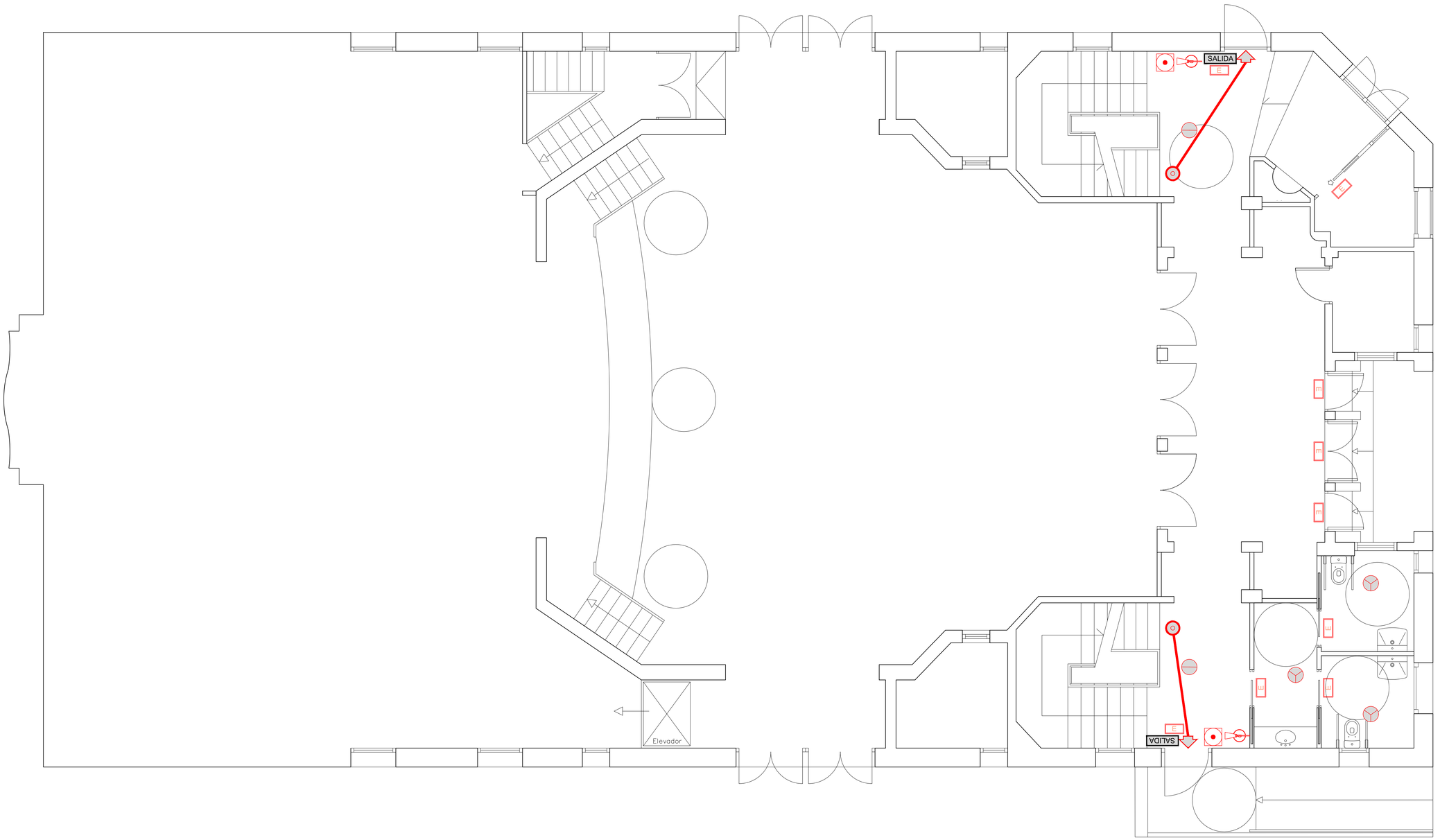
PLANO ZB. / PLANO N.
7.1

SUSTITUYE A

ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR

ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- Extintor CO
- Extintor Polvo 21A-113B
- Pulsador de alarma
- Detector de humos y temperatura
- Detector termovelocímetro
- Boca de incendio equipada
- Alarma óptico-acústica de incendio
- Central de Incendios
- Señalización salida de emergencia
- Señalización dirección de evacuación
- Recorrido de evacuación
- Sentido de evacuación
- Orígen de evacuación
- Iluminación de emergencia
- Sector de incendio compartimentado

- USO RESIDENCIAL
- USO COMERCIAL
- USO APARCAMIENTO
- RIESGO ESPECIAL BAJO
- RIESGO ESPECIAL MEDIO
- VESTÍBULOS DE INDEPENDENCIA

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

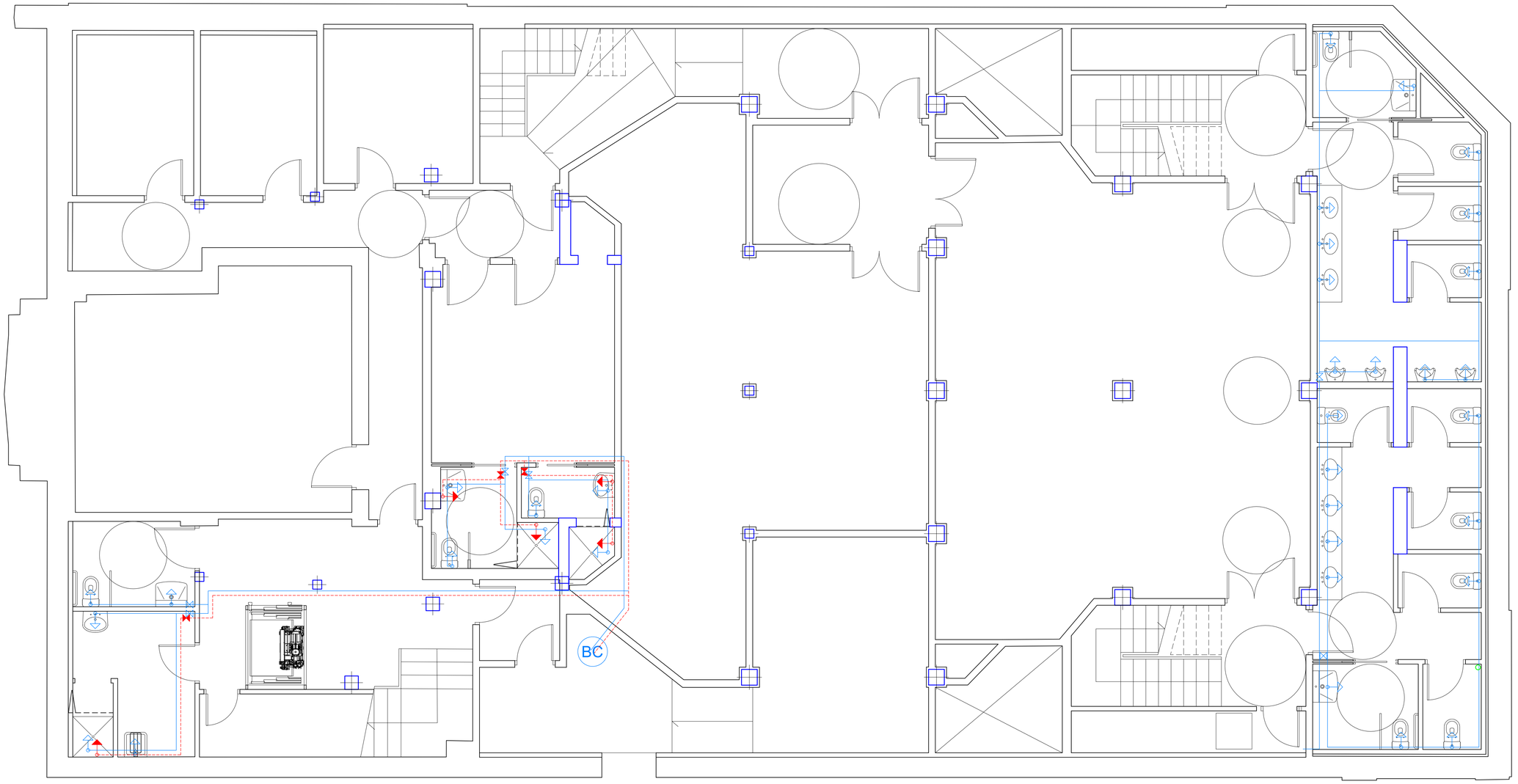
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. PCI.

PLANO ZB. / PLANO N.
7.2

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA DE FONTANERÍA

- CONTADOR DE AGUA
- C — CALDERA ELÉCTRICA
- LLAVE DE CORTE SANITARIO A.F.
- LLAVE DE CORTE SANITARIO A.C.S.
- LLAVE DE CORTE ESTANCIA A.F.
- LLAVE DE CORTE ESTANCIA A.C.S.
- CONDUCTO DE A.F.
- CONDUCTO A.C.S.

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: SOTANO. FONTANERÍA

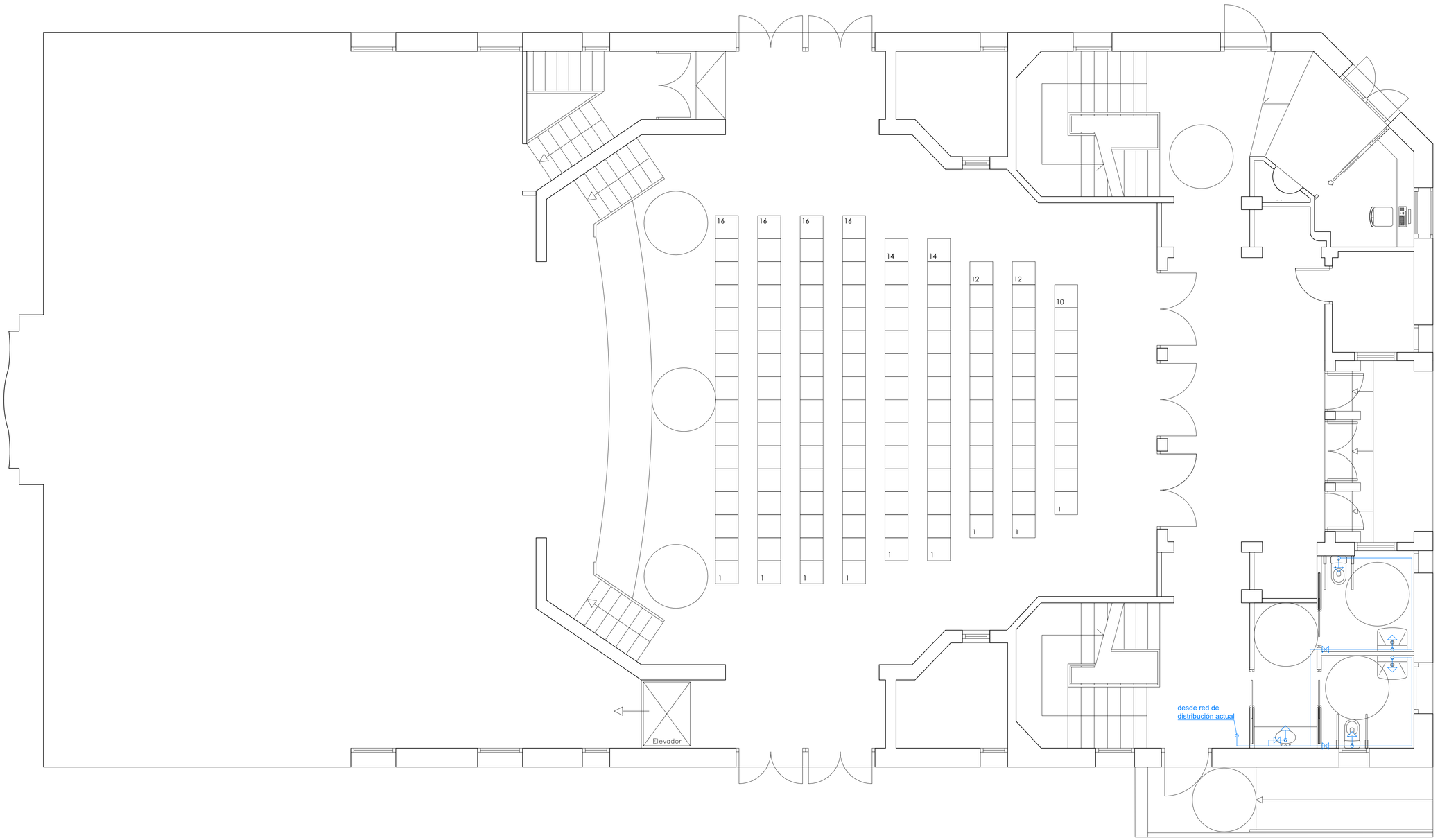
PLANO ZB. / PLANO N.: 8.1

SUSTITUYE A

ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR

ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA DE FONTANERÍA

- CONTADOR DE AGUA
- CALDERA ELÉCTRICA
- LLAVE DE CORTE SANITARIO A.F.
- LLAVE DE CORTE SANITARIO A.C.S.
- LLAVE DE CORTE ESTANCIA A.F.
- LLAVE DE CORTE ESTANCIA A.C.S.
- CONDUCTO DE A.F.
- CONDUCTO A.C.S.

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

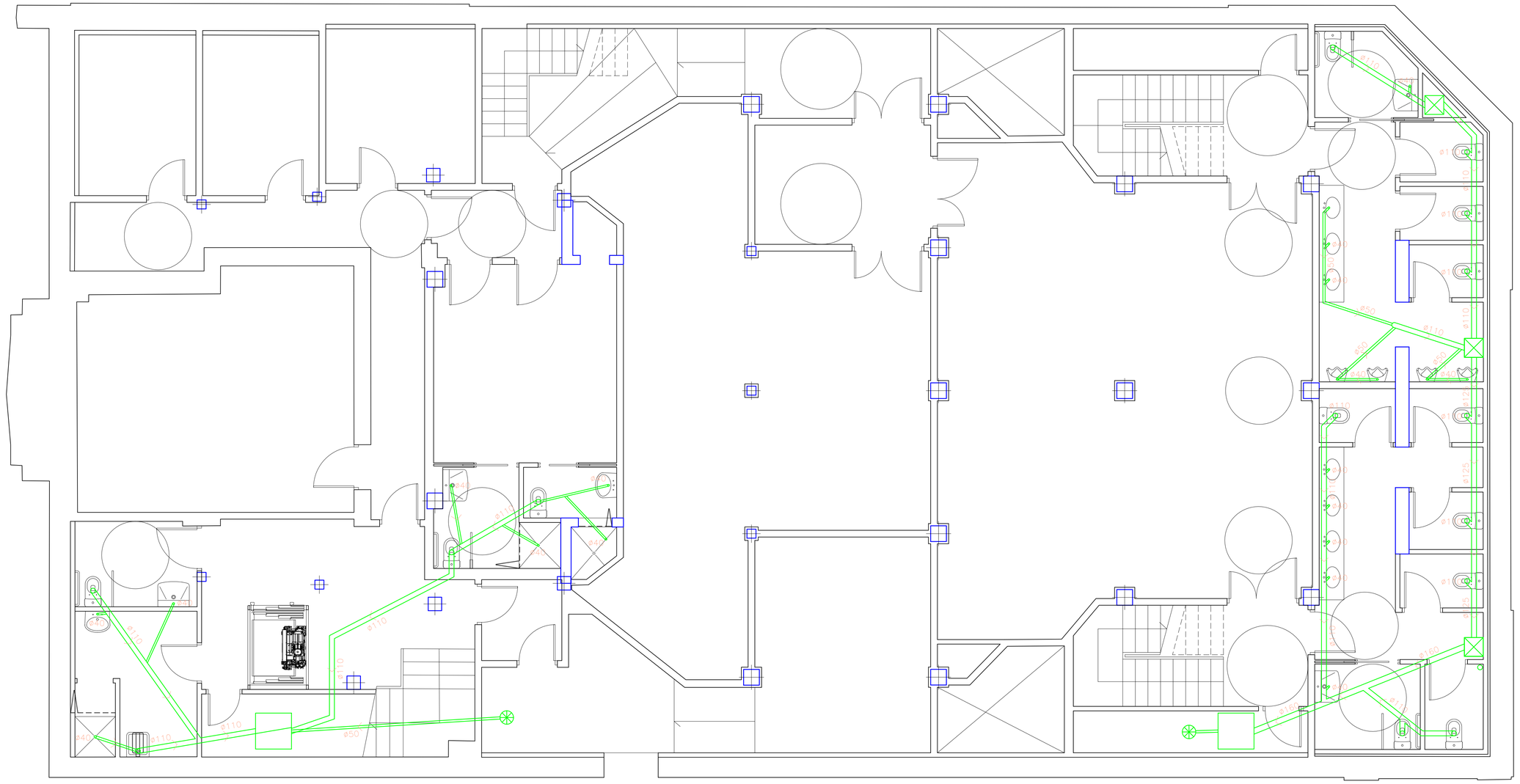
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. FONTANERÍA.

PLANO ZB. / PLANO N.
8.2

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA SANEAMIENTO

- BAJANTE DE P.V.C. nueva
- TUBERÍA SANEAMIENTO DE P.V.C. ENTERRADA nueva
- ARQUETA DE SANEAMIENTO nueva
- COLECTOR DE SANEAMIENTO ENTERRADA nueva
- ARQUETA DE SANEAMIENTO existente
- COLECTOR DE SANEAMIENTO ENTERRADA existente
- SUMIDERO SIFÓNICO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

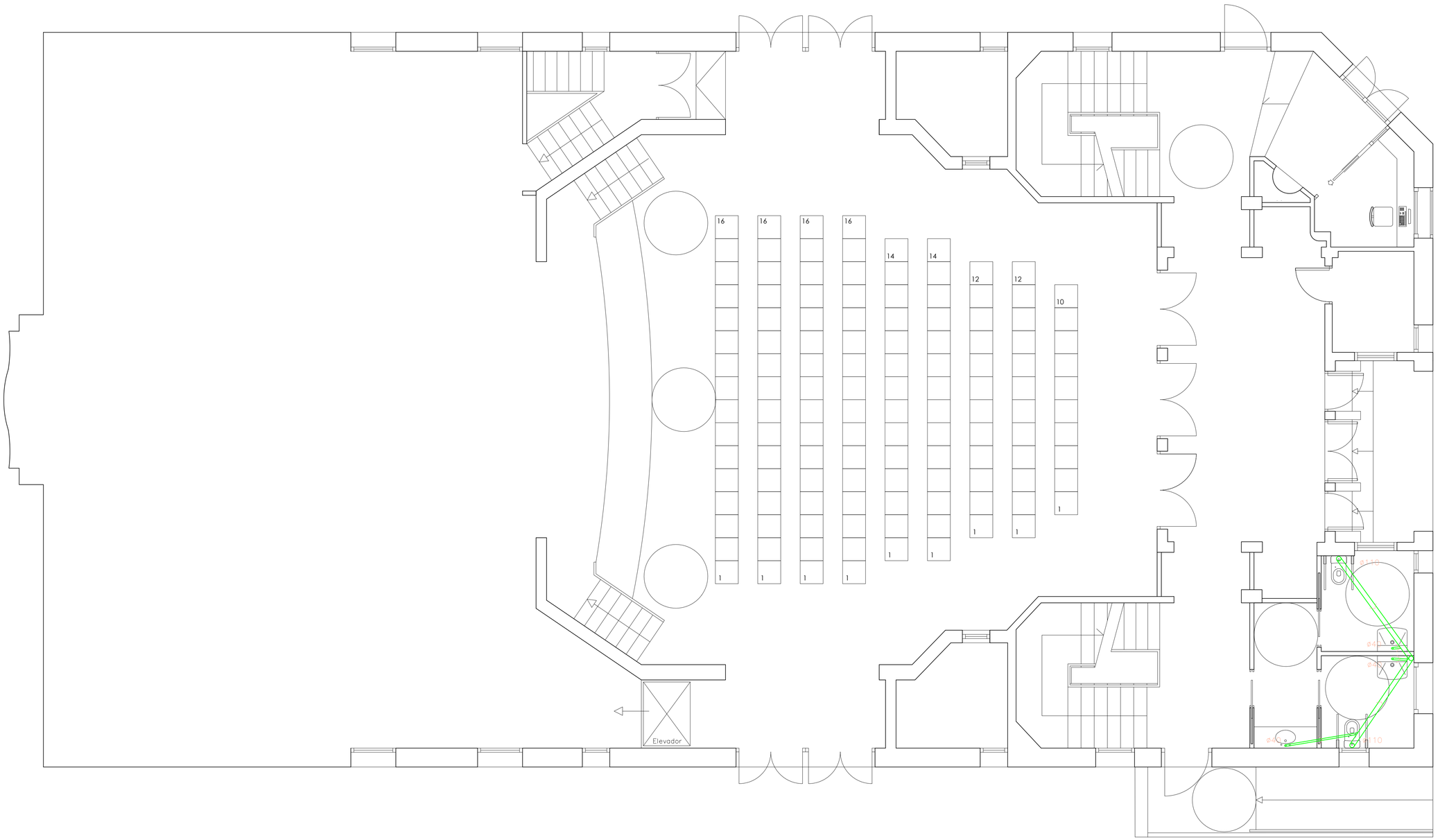
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SOTANO. SANEAMIENTO

PLANO ZB. / PLANO N.
9.1

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA SANEAMIENTO

- F — BAJANTE DE P.V.C. nueva
- TUBERÍA SANEAMIENTO DE P.V.C. ENTERRADA nueva
- ARQUETA DE SANEAMIENTO nueva
- COLECTOR DE SANEAMIENTO ENTERRADA nueva
- ARQUETA DE SANEAMIENTO existente
- COLECTOR DE SANEAMIENTO ENTERRADA existente
- SUMIDERO SIFÓNICO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo
e-mail: info@i3arquitectos.com
94.6241512/608.679430
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S): 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

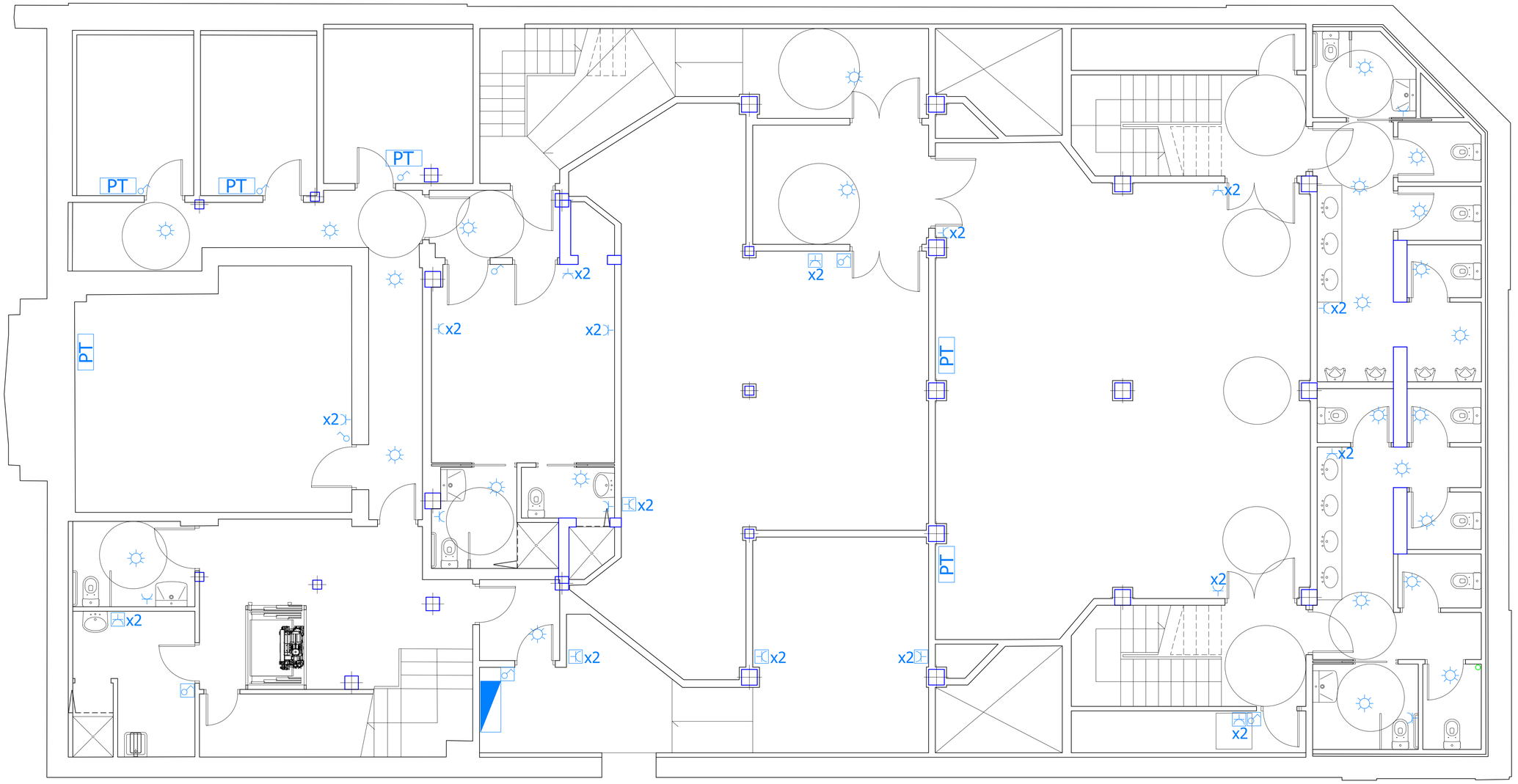
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: PLANTA BAJA. SANEAMIENTO.

PLANO ZB. / PLANO N.: 9.2

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA ELECTRICIDAD

- CUADRO ELECTRICO
- INTERRUPTOR ESTANCO
- INTERRUPTOR
- DETECTOR
- ENCHUFE ESTANCO 16A
- ENCHUFE 16A
- PT PUESTO DE TRABAJO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

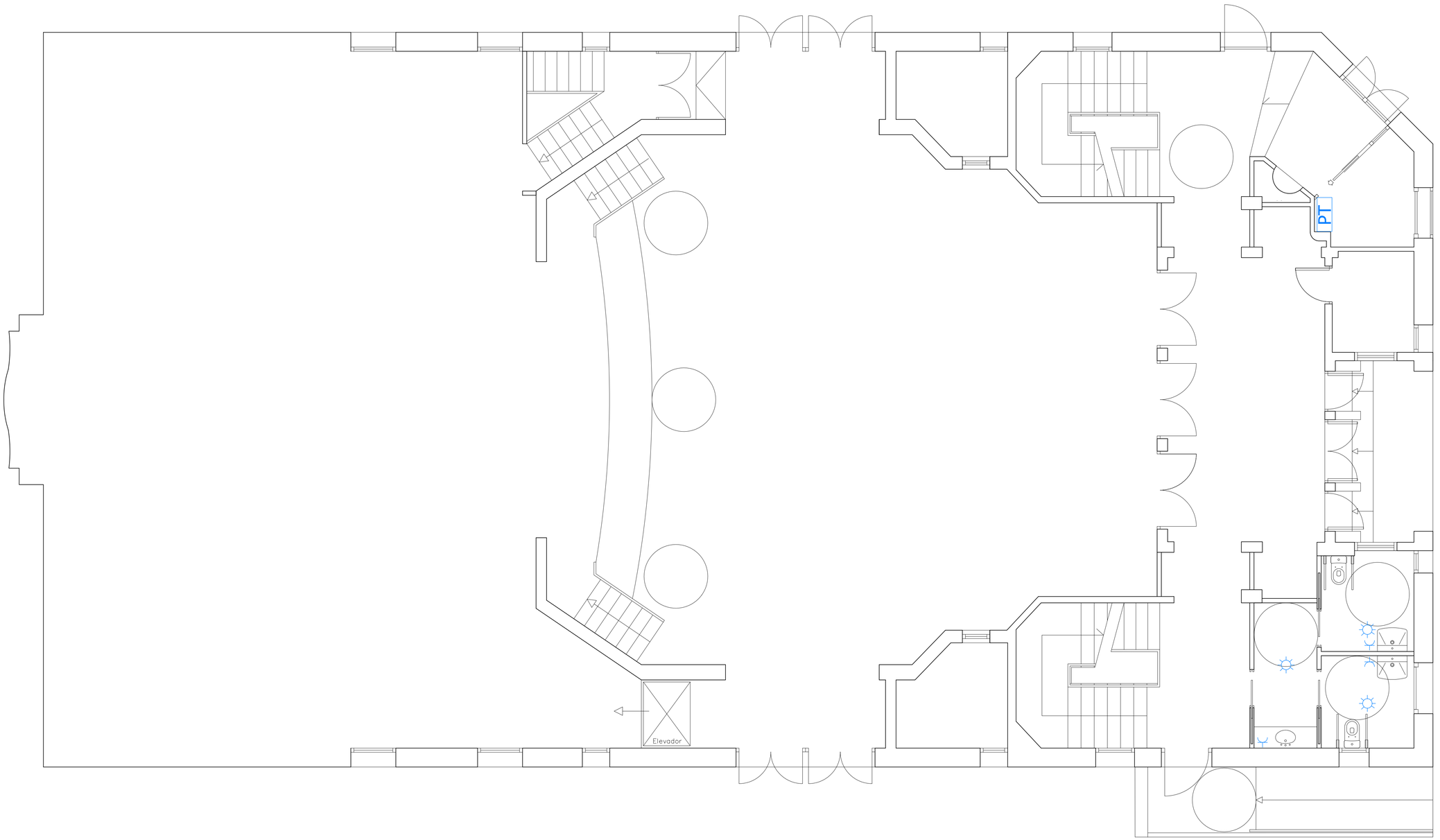
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SOTANO. ELECTRICIDAD

PLANO ZB. / PLANO N.
10.1

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA ELECTRICIDAD

- CUADRO ELECTRICO
- INTERRUPTOR ESTANCO
- INTERRUPTOR
- DETECTOR
- ENCHUFE ESTANCO 16A
- ENCHUFE 16A
- PT PUESTO DE TRABAJO

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

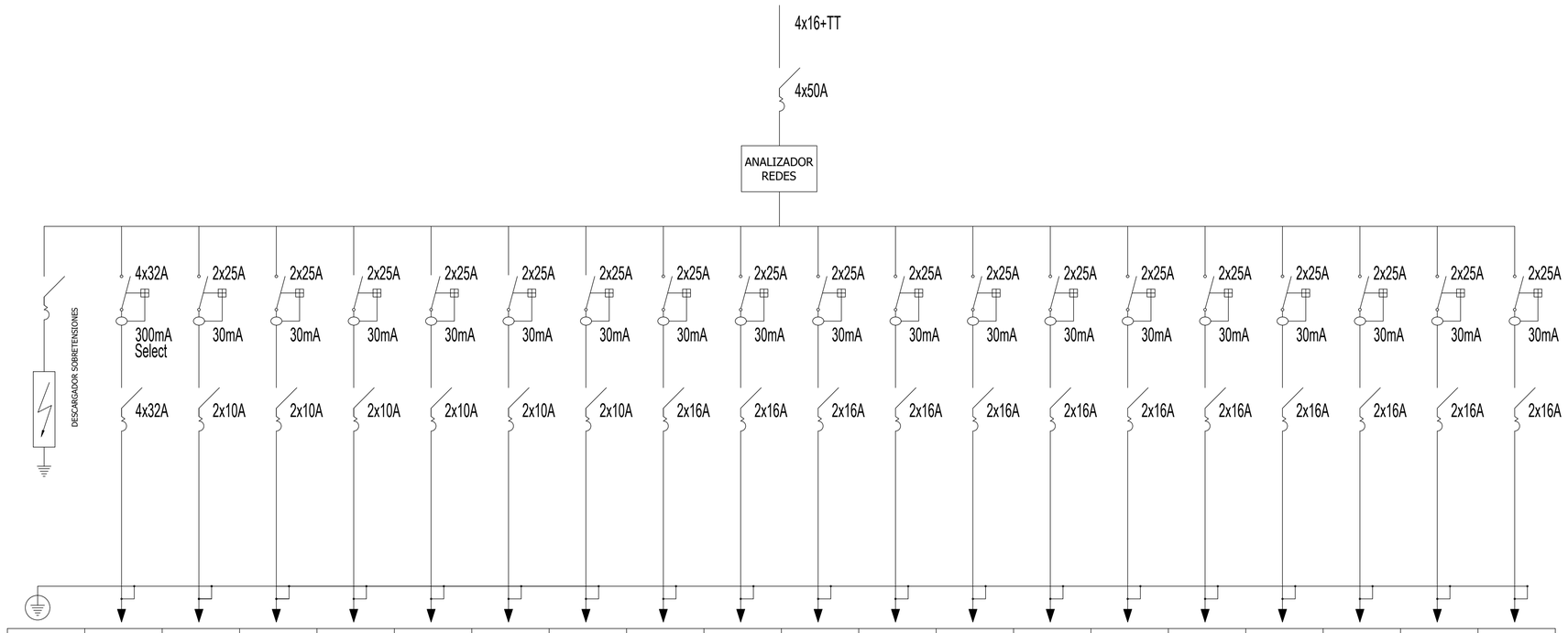
PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. ELECTRICIDAD

PLANO ZB. / PLANO N.
10.2

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA

CUADRO GENERAL BT



Nº	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
POTENCIA	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
SECCIÓN	4x6+T	2x2.5+T	2x2.5+T	2x2.5+T	2x2.5+T	2x2.5+T	2x2.5+T	2x4+T	2x4+T	2x4+T	2x4+T	2x4+T	2x4+T	2x4+T	2x4+T	--	--	--	--
SERVICIO	CUADRO CLIMA.	ALUMBRADO 1 EMERGENC.	ALUMBRADO 2 EMERGENC.	ALUMBRADO 3 EMERGENC.	ALUMBRADO 4 EMERGENC.	ALUMBRADO 5 EMERGENC.	ALUMBRADO 6 EMERGENC.	TOMAS FUERZA 1	TOMAS FUERZA 2	TOMAS FUERZA 3	TOMAS FUERZA 4	TOMAS FUERZA 5	TOMAS FUERZA 6	TOMAS FUERZA 7	TOMAS FUERZA 8	RESERVA	RESERVA	RESERVA	RESERVA

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

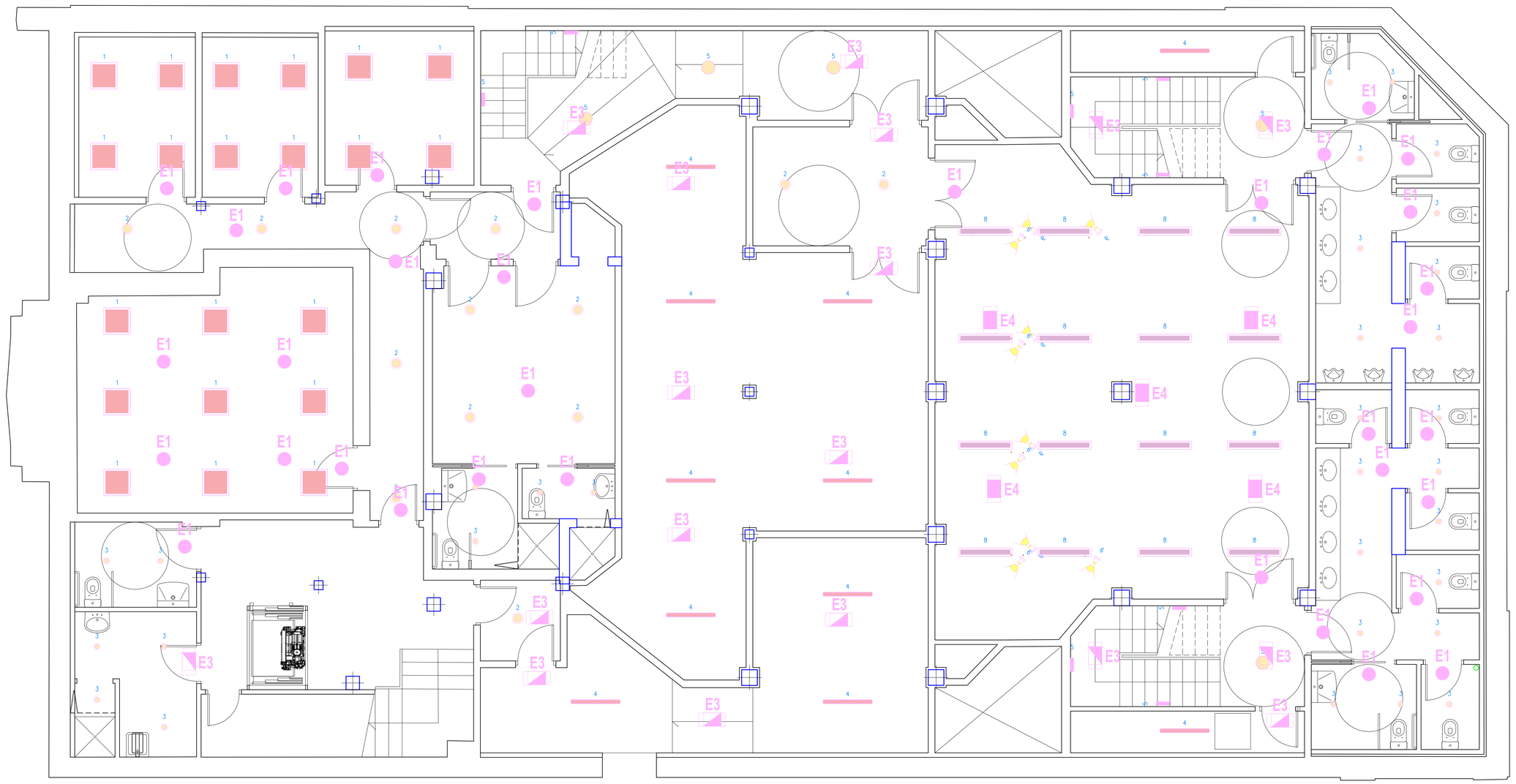
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
ELECTRICIDAD. CUADRO UNIFILAR.

PLANO ZB. / PLANO N.
10.3

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA ILUMINACIÓN

1	OMEGA M 3300-840 HF WHG Q600
2	CHAL3 200 2000-840 EHF RSB
3	CETUS3 S 1500-840 EHF RWH
4	AQF S LED4300-840 PC WB HFLS
5	LANOS M 3500 940 OP HL LDEEVG WH
6	V2 M 3000 840 LDO TEC VFL WH WH
8	ECOOS2 SLIM 4400-940 TEC L12 MPO LDE WH

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

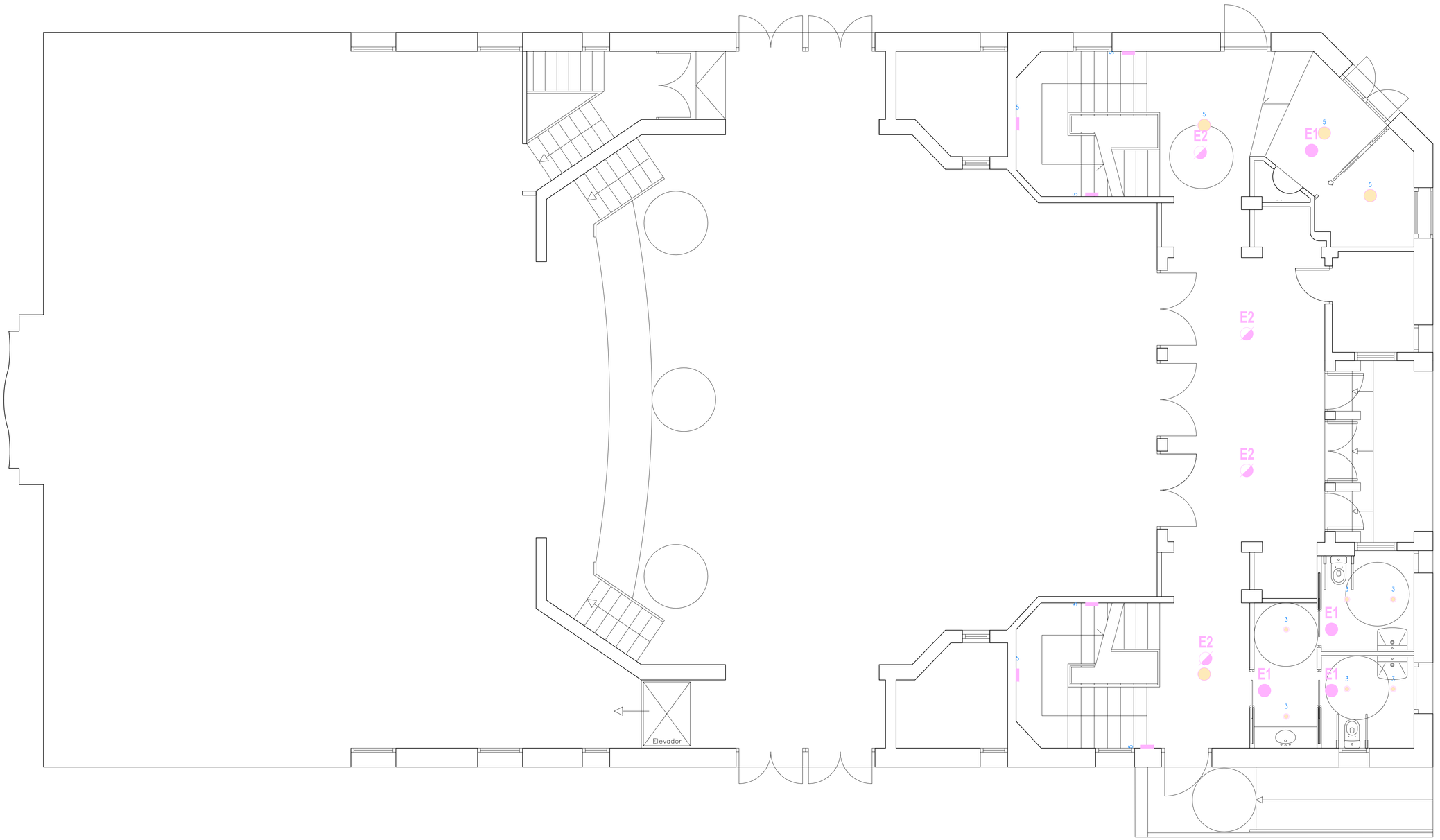
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
SOTANO. ILUMINACIÓN

PLANO ZB. / PLANO N.
11.1

SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA
SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA



LEYENDA ILUMINACIÓN



1	OMEGA M 3300-840 HF WHG Q600
2	CHAL3 200 2000-840 EHF RSB
3	CETUS3 S 1500-840 EHF RWH
4	AQF S LED4300-840 PC WB HFLS
5	LANOS M 3500 940 OP HL LDEEVG WH
6	V2 M 3000 840 LDO TEC VFL WH WH
8	ECOOS2 SLIM 4400-940 TEC L12 MPO LDE WH

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50
0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)
EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA
ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO
CONSERVATORIO ANDRES ISASI.
ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE
ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE
PLANTA BAJA. ILUMINACIÓN

PLANO ZB. / PLANO N.
11.2

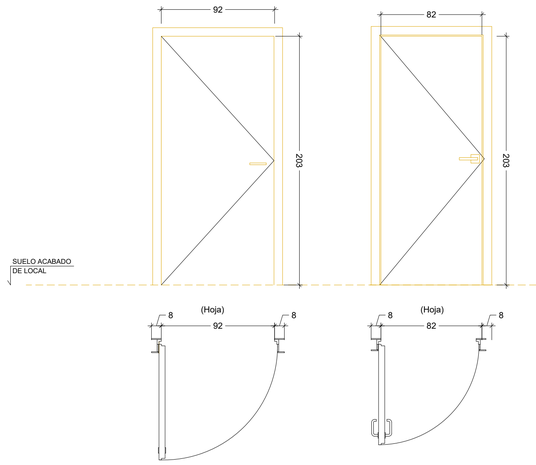
SUSTITUYE A
ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR
ZENBAKIAK ORDEZTUA

CARPINTERIA INTERIOR

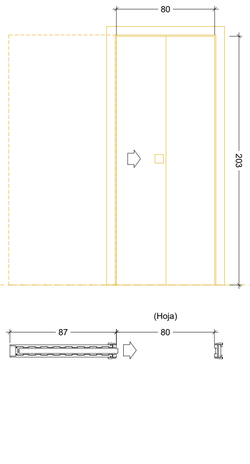
metálica EI2 60-C5

TIPO a

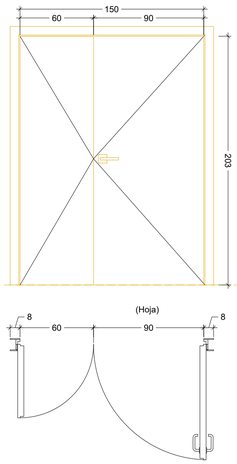


TIPO b

TIPO c



TIPO d

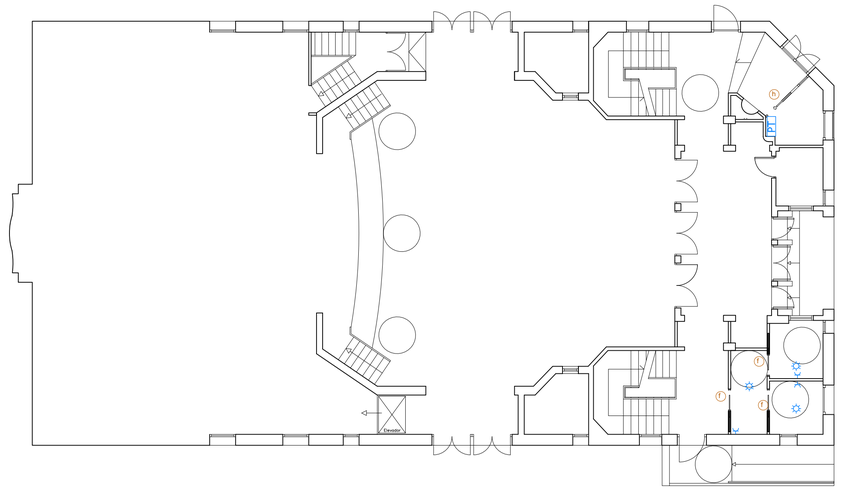


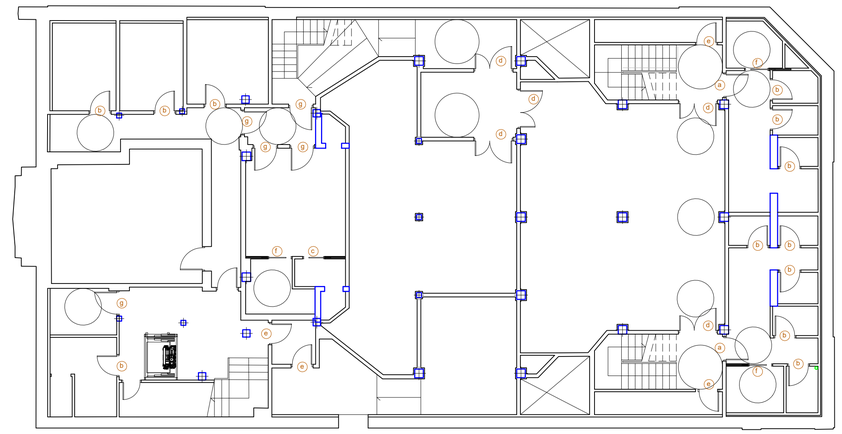
metálica EI2 60-C5

TIPO e

TIPO f

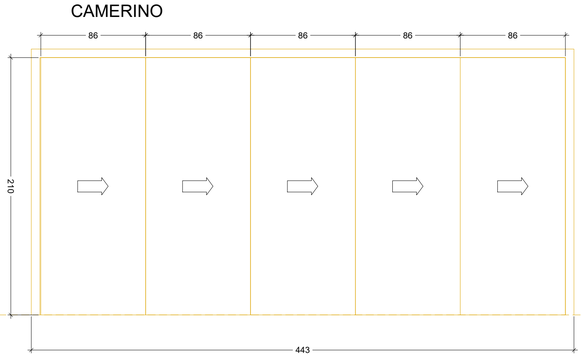
TIPO g

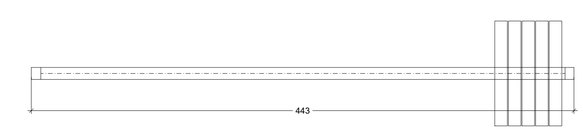




PANELES PLEGABLES

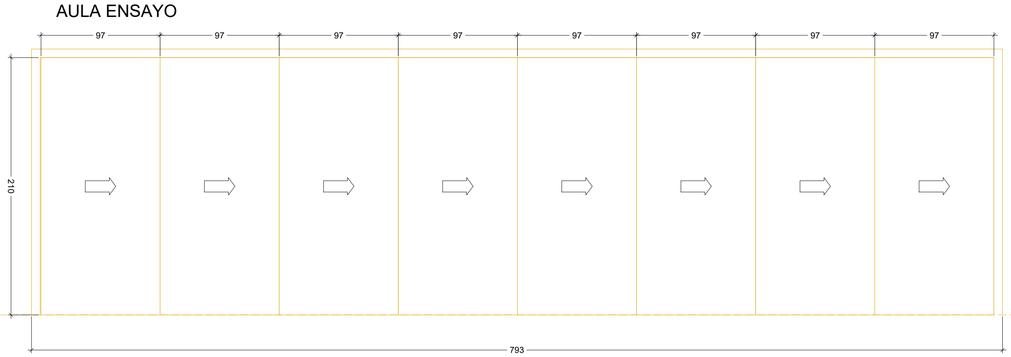
CAMERINO

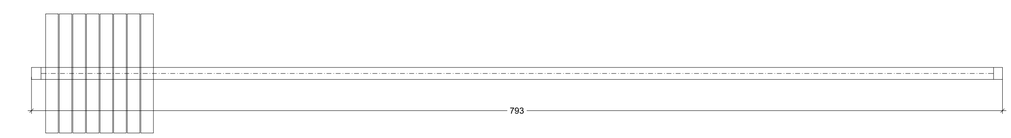




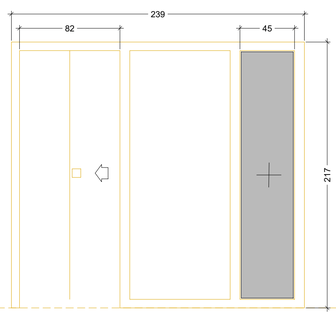
PANELES PLEGABLES ACÚSTICO

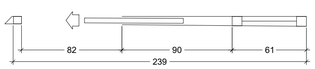
AULA ENSAYO





TIPO h



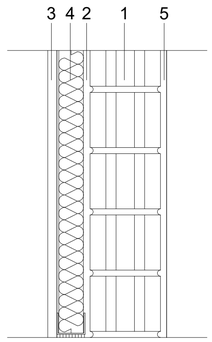
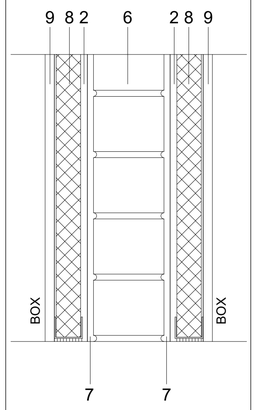
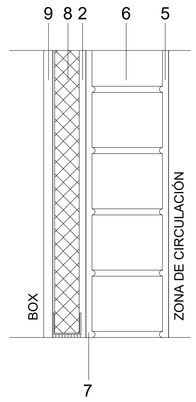
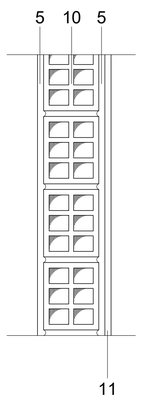
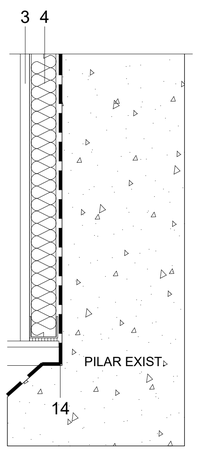
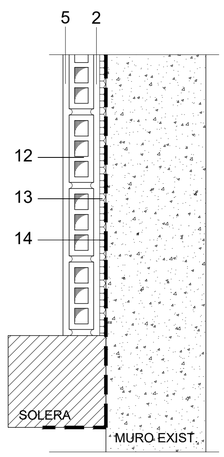


TODAS LAS DIMENSIONES SE DETERMINARÁN EN OBRA.
La altura de los paneles plegables será revisada en obra
Las dimensiones del plano están indicadas en cm.
Ver sentido del giro de puertas y ventanas en plantas.

c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S)	1/50
ERAGILEA / PROMOTOR	AYUNTAMIENTO DE GETXO
ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K)	EL ARQUITECTO(S)
DATA / FECHA	ABRIL 2025
EXP. / ZK.	
KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO	CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL
PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE	ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO
PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE	MEMORIA CARPINTERÍA
PLANO ZB. / PLANO N.	12
SUSTITUYE A	
ZENBAKIAREN ORDEZKOA	
SUSTITUIDO POR	
ZENBAKIAK ORDEZTUA	

TABIQUERÍA INTERIOR

SECTORIZACIÓN	ACÚSTICO (entre boxes)	ACÚSTICO (boxes y espacio circulación)
		
1 LADRILLO PERFORADO ACÚSTICO 11cm 2 CÁMARA DE AIRE 3 YESO LAMINADO KNAUF normal* 4 LANA MINERAL 5 LUCIDO DE YESO 1cm * KNAUF Drystar en cuartos humedos	6 LADRILLO MACIZO 11,5cm 2 CÁMARA DE AIRE 7 REVOCO DE MORTERO 8 AISLAMIENTO ACÚSTICO KNAUF Silentboard 9 YESO LAMINADO KNAUF Silentboard	6 LADRILLO MACIZO 11,5cm 2 CÁMARA DE AIRE 5 LUCIDO DE YESO 1cm 7 REVOCO DE MORTERO 8 AISLAMIENTO ACÚSTICO KNAUF Silentboard 9 YESO LAMINADO KNAUF Silentboard
TABIQUERÍA MISMO USO	TRASDOSADO PILAR (4 caras)	TRASDOSADO MURO
		
5 LUCIDO DE YESO 1cm 10 LAD HUECO DOBLE 9cm 11 ALICATADO CERAMICO	3 YESO LAMINADO KNAUF normal 4 LANA MINERAL 14 TELA ASFÁLTICA (hasta 1m de altura)	5 LUCIDO DE YESO 1cm 12 LAD HUECO SIMPLE 4cm 2 CÁMARA DE AIRE 13 AISLAMIENTO TERMORREFLEXIVO 14 TELA ASFÁLTICA (hasta 1m de altura)

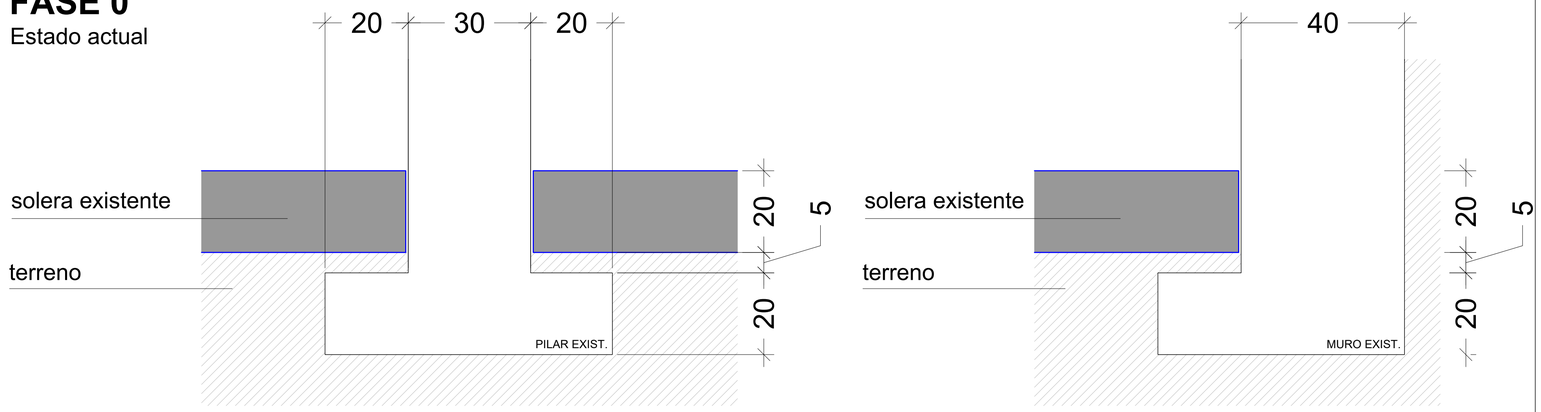
e 1/10

DETALLE INTERVENCIÓN EN SOLERA Y CIMENTACIÓN

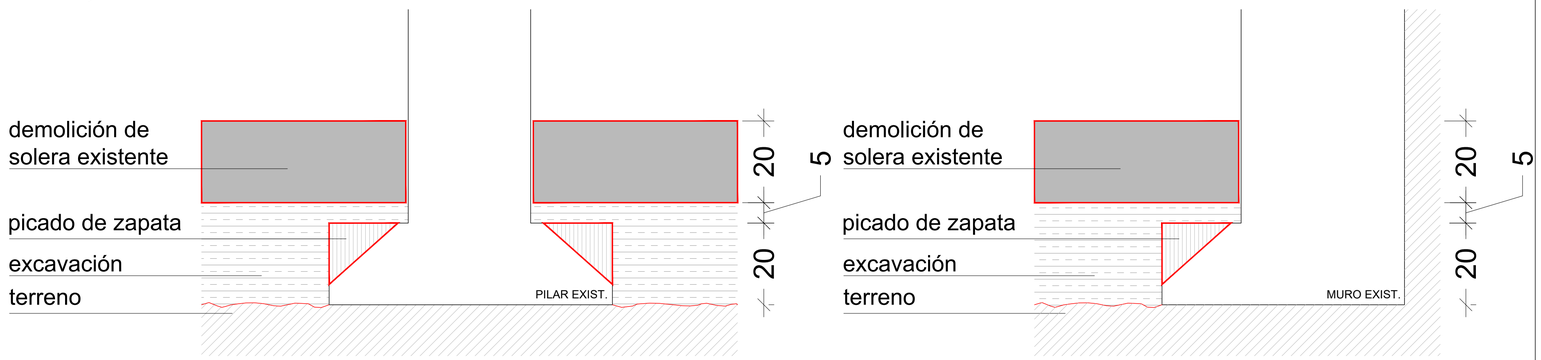
SOLUCIÓN EN ZAPATA

SOLUCIÓN EN MURO

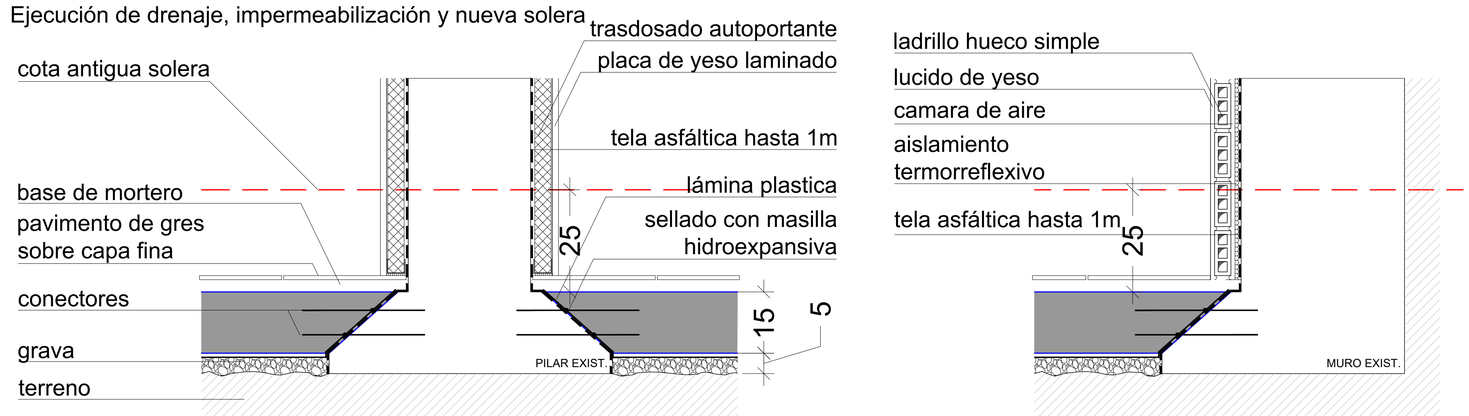
FASE 0
Estado actual



FASE 1
Picado y excavación



FASE 2
Ejecución de drenaje, impermeabilización y nueva solera



c/Ormatzabekoa 8, Bajo B. 48993 Getxo ☎ 94.6241512/608.679430
e-mail: info@i3arquitectos.com
i3 Arquitectos
Gonzalo Ispizua Anduiza - Iñigo de Ituarte López - Gonzalo Ispizua Mendivil

ESKALA(K) / ESCALA(S) 1/50 — 0 1 2 3 m.

ERAGILEA / PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE GETXO

ARKITEKTO PROIEKTUGILEA(K) / EL ARQUITECTO(S)

DATA / FECHA: ABRIL 2025

EXP. / ZK.

KOKAPENA / EMPLAZAMIENTO: CONSERVATORIO ANDRES ISASI. ESCUELA DE MÚSICA MUNICIPAL

PROIEKTUAREN IZENBURUA / PROYECTO DE: ACONDICIONAMIENTO DE LOS BAJOS DEL CONSERVATORIO

PLANOAREN IZENBURUA / PLANO DE: DETALLES

PLANO ZB. / PLANO N.: 13

SUSTITUYE A / ZENBAKIAREN ORDEZKOA

SUSTITUIDO POR / ZENBAKIAK ORDEZTUA